



## ACTA NÚM. 6/2017

### Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 3 d'abril

<b>Inici:</b> 18:00	
<b>Acabament:</b> 19:30	A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries
<b>Assistència:</b>	
<b>Presidenta:</b>	Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local
Il·lma. Sra. Dolors Cambras Saqués	al marge consignats per celebrar la sessió ordinària,
<b>Regidors:</b>	primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.
Sr. Joan Navarro i Soler	
Sr. Adrià Gómez Marco	Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz
<b>Excusa:</b>	comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de
Sr. Gabriel Barba Ramírez	Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Assisteix el col·laborador de l'Ajuntament Sr. Jacint Lapedra.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

#### Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Intervenció i Tresoreria:
  - 2.1. Alta del Servei de subministrament d'aigua. Avda. de la Vall 24-30, 2n., 10a.
  - 2.2. Aprovació de les relació de factures F/2017/13. Pendants.
  - 2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/14. Domiciliades
3. Urbanisme:
  - 3.1. Exp. LLO 63/17. Reforma cuina. JNS
  - 3.2. Exp. LLO 312/16. Consolidació estructural. Estabanell i Pahisa
  - 3.3. Exp. LLO 14/17. Obrir porta i forat escala. JCR
  - 3.4. Exp. LLO 75/17. Reforma claveguera. EGF
  - 3.5. Exp. LLO 91/17. Reforma cuina. NBC
4. Col·laboració amb entitats sense ànim de lucre:
  - 4.1. Fundació Oncolliga
  - 4.2. Aprovació de la col·laboració amb TRADICAT: la Flama del Canigó
5. Aprovació del conveni de joventut 2017 amb el Consell Comarcal del Ripollès
6. Autorització de pas pel municipi Motor Antic Garrotxa
7. Actualització cadastral 2018
8. Informes i propostes de la Àrees

L'alcaldeessa presidenta declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

#### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 5 de la sessió del 20 de març de 2017

#### 2. Intervenció i Tresoreria:

##### 2.1. Alta del Servei de subministrament d'aigua. Avda. de la Vall 24-30, 2n., 10a.

Atès que la Sra. Maria Antonia Gómez Soterias sol·licita el dret de connexió d'aigua, per a ús domèstic, al seu habitatge;

Vist que consta l'atorgament de llicència de primera ocupació;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar l'alta del contracte del servei de subministrament d'aigua d'ús domèstic i disposar la instal·lació del comptador corresponent, l'habitatge dalt citat.

2. Aprovar la liquidació de la taxa per import de **188,46 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal núm. 17.

**LLOCS DE PAGAMENT:**

a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament

d) Mitjançant transferència bancària a:

**"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: 2100 8200 82 2300027565**

3. Notificar-ho a l'interessat per a la seva deguda constància.

**2.2. Aprovació de les relació de factures F/2017/13. Pendants.**

Examinada la relació núm. F/2017/13 de factures i justificants per import de 56.647,14 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent

**2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/14. Domiciliades**

Examinada la relació núm. F/2017/14 de factures i justificants per import de 3.478,45 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

**3. Urbanisme:**

**3.1. Exp. LLO 63/17. Reforma cuina. JNS**

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de març de 2017 següent:

"..."

**Fets**

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a REFORMA DE CUINA a l'habitatge situat a l'avinguda del Mariner, 22 d'aquest municipi. El sol·licitant indica que les obres tenen un pressupost de 600,00 euros i que les obres seran executades per Construccions J. Geli, SL

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, edificació plurifamiliar alineada, clau 2. Les obres són interiors, i no contradiuen l'ordenament urbanístic.

Aquestes obres tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació.

**Conclusions**

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la comunicació prèvia d'obres, segons art. 187bis del TRLUC, per a la REFORMA DE CUINA de l'habitatge situat a l'avinguda del Mariner, 22 de Sant Pau de Segúries.

- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **150,00 euros** en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
- Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és d'un any
- L'import de les obres és de 600,00 euros.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;



La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessat, Sr. Josep Nogué Serrat, la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 24,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
4. Aprovar la constitució d'una fiança de residus per import de 150 € que serà retornada quan s'acrediti la disposició en centre autoritzat.

<b>RESUM de deures econòmics:</b>	
- ICIO:	24,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>194,00 €</b>
<b>LLOCS DE PAGAMENT:</b>	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
<b>"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565</b>	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

### 3.2. Exp. LLO 312/16. Consolidació estructural. Estabanell i Pahisa

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de març de 2017 següent:

"..."

#### Antecedents i anàlisi de la proposta

Ha tingut entrada al registre l'aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres de consolidació estructural d'habitatge annex a al central de Can Brandia d'aquest municipi, i s'adjunta el següent:

- Projecte bàsic i executiu, redactat per els arquitectes Antoni Pericó Brú, Núria Laplaza Faidella, Xavier Solans Lugones i Mercè Manonelles i Montero, i el projecte està visat pel corresponent col·legi professional.

El projecte preveu la consolidació de l'edifici de l'habitatge de la central de Can Brandia, i inclou els treballs de restitució de la coberta, reforç de pilar central amb estructura metàl·lica, consolidació de cantonada sud-oest de l'edifici, consolidació de balcons, neteja de façanes, i tapiat per la cara interior de les obertures amb acabat exterior arrebossat.

La superfície construïda actual de l'edificació és de 318m<sup>2</sup>, en PB+1, de 159m<sup>2</sup> per planta.

El pressupost d'execució material de les obres és de 39.955,00 euros, segons el projecte.

#### Informe

#### DOCUMENTACIÓ

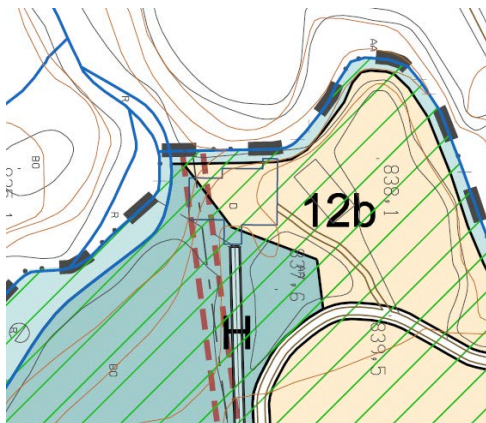
- No s'ha aportat l'assumeix de la direcció de l'execució de les obres per part d'arquitecte tècnic.
- Manca la designació de coordinador de seguretat i salut de les obres, o l'assumeix de les funcions per part de la direcció facultativa de l'obra.
- Full d'estadística d'edificació i habitatge

#### NORMATIVA D'EDIFICACIÓ

- El projecte justifica el no compliment d'algunes normes, per no tenir un ús específic l'edificació, per tant, el projecte de consolidació estructural és un projecte parcial, i s'haurà de completar amb un projecte la implantació d'un ús així com les actuacions que se'n puguin derivar.

#### PLANEJAMENT

- El terreny on es situa l'edifici està classificat de sòl no urbanitzable urbà, clau 12b, sòl agrícola d'especial interès, i una porció molt petita en sistema hídric H. Les obres són de consolidació estructural i no altera els paràmetres d'aprofitament o d'edificació existents.



- El projecte, tal i com es justifica, compleix amb les disposicions del POUM de Sant Pau de Segúries. El projecte no suposa una alteració del volum ni increment de sostre, tot el contrari ja que hi ha una disminució de superfície construïda.
- El conjunt hidràulic Brandia, està inclòs en el llistat de béns culturals d'interès local del POUM (art. 189.5), element C2-02, classificat com a conjunt històric. Mentre no estigui redactat el Pla especial del Patrimoni arquitectònic i arqueològic, s'aplicaran les disposicions del capítol 3 de les NNUU del POUM, sobre regulació immediata dels béns d'interès cultural.
- Les obres de consolidació, per tal de garantir la seguretat i la protecció als agents externs de forma definitiva i és admesa. El projecte preveu la substitució de la coberta, com a actuació principal, i la reconstrucció en una de geometria equivalent, sobre un cercol de formigó no altera els elements característics del conjunt. S'haurà de tenir en compte que un cop acabada la intervenció, no pot quedar vist un recrescut de formigó amb material diferent de la resta de l'acabat de la façana.

El conjunt de Can Brandia està inclòs en el catàleg de masies i cases en sòl no urbanitzable, fitxa 01. El projecte s'ajusta.

#### Conclusions

Segons l'exposat anteriorment, s'informa favorablement a l'atorgament de llicència d'obres per a la Consolidació estructural d'habitatge annex a la central de Can Brandia conforme el projecte presentat i les següents condicions:

- El cercol perimetral de formigó situat en el coronament haurà de tenir un acabat o revestiment exterior equivalent al de la resta de la façana.
- La teula nova no podrà ser del tipus imitació envellida o semblant, i seran del tipus àrab llisa vermella i/o groga de la zona.
- L'emplenat de juntes o revestiments no podran ser de color gris porland, haurà de ser sempre amb morter ocre, terròs o semblant a l'original, produït amb morters de calç o



mixtes de ciment blanc, calç i àrids. L'àrid serà de tipus gruixut de graveta barrejada en lloc de la sorra típica fina d'obra nova.

- S'haurà d'aportar reportatge fotogràfic de l'interior abans de la intervenció en la coberta, aportar documentació gràfica que documenti la solució originària de la coberta actual. Es recomana el manteniment de la tipologia arquitectònica i constructiva.
- Qualsevol modificació de les previsions del projecte haurà de ser comunicada a l'Ajuntament abans de dur-se a terme.
- El projecte de consolidació sense ús definit és un projecte parcial que s'haurà de completar amb un projecte tècnic quan es doti l'edifici d'un ús concret, i sol·licitar la corresponent llicència urbanística.
- Abans de l'inici de les obres s'aportarà assumeix de la direcció d'obra d'arquitecte.
- Abans de l'inici de les obres s'aportarà designació de coordinador de seguretat i salut en fase d'obra.

1. El termini per iniciar les obres és d'un any i per finalitzar-les de tres anys.
2. Conforme l'establert en l'article 202, informació pública del POUM, totes les actuacions a realitzar sobre els elements del catàleg s'informaran en el tauler d'anuncis municipals durant 15 dies a la seva aprovació, per tal de que es puguin presentar al·legacions.
3. El pressupost d'execució material de les obres és de 39.955,00 euros.
4. Conforme el que estableix el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, s'haurà de dipositar una fiança en concepte de gestió de residus de 300,00 euros.
5. L'actuació està situada dins de la zona de policia de llera, i s'emet informe sense perjudici de que el promotor disposi de l'autorització de l'administració hidràulica.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada, Estabanell i Pahisa SA, la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 1.598,20 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import de 99,89 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
4. Aprovar la constitució d'una fiança de residus per import de 300 € que serà retornada quan s'acrediti la disposició en centre autoritzat.

<b>RESUM de deures econòmics:</b>	
- ICIO:	1.598,20 €
- Taxa llicència:	99,89 €
- Fiança residus:	300,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>1.998,09 €</b>
<b>LLOCS DE PAGAMENT:</b>	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
<b>"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565</b>	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de</i>	

demora.
---------

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

### 3.3. Exp. LLO 14/17. Obrir porta i forat escala. JCG

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de març de 2017 següent:

"..."

#### Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a REFORMA INTERIOR PER OBRIR PORTA I COL·LOCAR ESCALA ESCAMOTEJABLE a l'habitatge situat a l'Avinguda del Mariner, 8. El sol·licitant indica que les obres tenen un pressupost de 200,00 euros i que són autoconstruïdes.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, edificació plurifamiliar alineada, clau 2. Les obres són interiors, i no contradiuen l'ordenament urbanístic. Aquestes obres tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació

#### Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la comunicació prèvia d'obres, segons art. 187bis del TRLUC, per a la REFORMA INTERIOR PER COL·LOCAR PORTA I ESCALA ESCAMOTEJABLE de l'habitatge situat a l'avinguda del Mariner, 8 de Sant Pau de Segúries.

- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **150,00 euros** en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
- Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és d'un any
- L'import de les obres és de 200,00 euros. .

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessat, Sr. Josep Casals Gumí, la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.

2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 8,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.



3. Aprovar la liquidació, per l'import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

4. Aprovar la constitució d'una fiança de residus per import de 150 € que serà retornada quan s'acrediti la disposició en centre autoritzat.

<b>RESUM de deures econòmics:</b>	
- ICIO:	8,60 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>178,00 €</b>
<b>LLOCS DE PAGAMENT:</b>	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
<b>"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565</b>	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

### 3.4. Exp. LLO 75/17. Reforma claveguera. EGF

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de març de 2017 següent:

"..."

#### Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a REFORMA INTERIOR substitució de clavegueram interior a l'habitatge situat a la Solana del Tell, 10. El sol·licitant indica que les obres tenen un pressupost de 2.000,00 euros.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, zona de conjunt urbanístic, clau 3b. Les obres són interiors, i no contradueixen l'ordenament urbanístic. Aquestes obres tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació

#### Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la comunicació prèvia d'obres, segons art. 187bis del TRLUC, per a la SUBSTITUCIÓ DE PART DE LA XARXA DE SANEJAMENT INTERIOR de l'habitatge situat a la Solana del Tell, 10 de Sant Pau de Segúries.

- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **150,00 euros** en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
- Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.

- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització, així com obres que puguin afectar a l'escomesa.
- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és d'un any

L'import de les obres és de 2.000,00 euros.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada, Sra. Esperança Geli Fiol, la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 40,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
4. Aprovar la constitució d'una fiança de residus per import de 150 € que serà retornada quan s'acrediti la disposició en centre autoritzat.

<b>RESUM de deures econòmics:</b>	
- ICIO:	40,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>210,00 €</b>
<b>LLOCS DE PAGAMENT:</b>	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
<b>"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565</b>	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

### 3.5. Exp. LLO 91/17. Reforma cuina. NBC

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de març de 2017 següent:

"..."

#### Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a REFORMA DE CUINA a l'habitatge situat al carrer Canigó, 7 d'aquest municipi. La sol·licitant indica que les obres tenen un pressupost de 4.800,00 euros i que les obres seran executades per Construccions J. Geli, SL





Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, edificació unifamiliar aïllada, clau 4, subzona conjunt urbanístic. Les obres són interiors, i no contradiuen l'ordenament urbanístic. Aquestes obres tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació

### Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la comunicació prèvia d'obres, segons art. 187bis del TRLUC, per a la REFORMA DE CUINA de l'habitatge situat al carrer Canigó, 7 de Sant Pau de Segúries.

- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **150,00 euros** en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
- Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és d'un any

L'import de les obres és de 4.500,00 euros.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada, Sra. Núria Bonada Caparrós, la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 180,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
4. Aprovar la constitució d'una fiança de residus per import de 150 € que serà retornada quan s'acrediti la disposició en centre autoritzat.

<b>RESUM de deures econòmics:</b>	
- ICIO:	180,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
<b>TOTAL:</b>	<b>350,00 €</b>
<b>LLOCS DE PAGAMENT:</b>	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
<b>"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565</b>	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

#### **4. Col·laboració amb entitats sense ànim de lucre:**

##### **4.1. Fundació Oncolliga**

Vist l'escrit presentat per la Fundació Oncolliga de Girona, de petició de col·laboració amb la Lliga Catalana d'ajuda al malalt de càncer.

Vistes les despeses acreditades per l'Alcaldia en concepte de col·laboració amb la Oncolliga per import de 100 €;

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar l'aportació de 100 € en concepte de despeses de de col·laboració amb la Oncolliga.
2. Comunicar-ho a intervenció i Tresoreria a l'efecte corresponent.

##### **4.2. Aprovació de la col·laboració amb TRADICAT: la Flama del Canigó**

Vista la petició del Sr. Joan Serra Macià, president de l'entitat TRADICAT en la que demana la col·laboració econòmica de l'Ajuntament pel finançament dels actes d'Arribada de la Flama del Canigó a les comarques d'Osona, Ripollès i Moianès, dins la Festa de Sant Joan 2017;

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Concedir un ajut econòmic per import de 100, € a TRADICAT, amb destí a l'activitat proposada, amb càrrec a la partida 2017.230.48000 del pressupost municipal.
2. Els beneficiaris hauran d'acreditar les despeses ocasionades per l'activitat a la que va destinat l'ajut, mitjançant factures o altres documents probatoris equivalents i els justificants que garanteixen el seu pagament.
3. Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a Tresoreria i Intervenció

#### **5. Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal del Ripollès pel servei de Joventut 2017**

Vista la proposta de conveni amb el Consell Comarcal del Ripollès sobre el cofinançament del servei comarcal de Joventut;

Ateses les competències que corresponen a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21. de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar el conveni amb el Consell Comarcal del Ripollès pel cofinançament del Servei de Joventut pel 2017.
2. Facultar l'Alcaldia per a la signatura del conveni.
3. Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Ripollès.

#### **6. Autorització de pas pel municipi Club Rally Classics**



Atès que el Club Rally Classics Garrotxa, sol·licita autorització de pas per un recorregut turístic no competitiu que és un esdeveniment no esportiu, que se celebra el dia 21 d'abril de 2017, anomenat XIV Edició Rally Costa Brava Històric amb la participació de més de 120 vehicles;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar el permís sol·licitat sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Fer saber que, a la vista del recorregut, no consta cap impediment pel pas de l'activitat dins el terme municipal de Sant Pau de Segúries.
3. Comunicar aquest acord a l'interessat amb indicació del recursos que hi poden interposar.

#### **7. Actualització cadastral 2018**

Es dona compte de l'escrit del Cadastre que vol apropar els valors cadastrals al 50% del valor de mercat amb l'increment del 8% dins la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per 2018.

#### **8. Informes i propostes de la Àrees**

No n'hi han

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe

Vist i plau