



ACTA NÚM. 4/2017

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 27 de febrer

Inici: 19:00

Acabament: 21:00

A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries

Assistència:

Presidenta:

Il·lma. Sra. Dolors Cambras Saqués

Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.

Regidors:

Sr. Adrià Gómez Marco

Sr. Gabriel Barba Ramírez

Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.

Excusa: Sr. Joan Navarro i Soler

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Intervenció i Tresoreria:
 - 2.1. Alta del Servei de subministrament d'aigua a l'Avda. de la Vall 4, 2n., 1a.
 - 2.2. Aprovació de la bonificació de la taxa d'escombraries
 - 2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/7. Pendants
 - 2.4. Aprovació de les relació de factures F/2017/8. Domiciliades
 - 2.5. Aprovació de les relació de factures F/2017/9. Pagades per caixa Corporació
3. Urbanisme:
 - 3.1. Exp. LLA 70/17. Parada del mercat pollastres rostits. IGB
 - 3.2. Exp. LLO 318/2016. Ampliació porxo soterrani. MSC
 - 3.3. Exp. LLA 204/2015. Pàrquing. CCPP Avda.de la Vall.
4. Aprovació de les Bases i de la Convocatòria del concurs per a la provisió interina del lloc de treball d'arquitecte municipal.
5. Atorgament d'ajuts a l'AMPA de la SI Germans Vila Riera
6. Informes i propostes de la Àrees

L'alcaldeessa presidenta declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 3 de la sessió del 13 de febrer de 2017

2. Intervenció i Tresoreria:

2.1. Alta del Servei de subministrament d'aigua a l'Avda. de la Vall 4, 2n., 1a. PBS

Atès que el Sr. Pau Boixader Sagarra sol·licita el dret de connexió d'aigua, per a ús domèstic, al seu habitatge de l'Av. de la Vall, 4, 2n., 1a.;

Vist que consta l'atorgament de llicència de primera ocupació;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar l'alta del contracte del servei de subministrament d'aigua d'ús domèstic i disposar la instal·lació del comptador corresponent, l'habitatge dalt citat.
2. Aprovar la liquidació de la taxa per import de **188,46 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal núm. 17.

LLOCS DE PAGAMENT:

a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament

d) Mitjançant transferència bancària a:

"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: 2100 8200 82 2300027565

3. Notificar-ho per correu electrònic a l'interessat per a la sega deguda constància; pboixade@xtec.cat.

2.2. Aprovació de la bonificació de la taxa d'escombraries

Atès que la Sra. Clara Prat Frigolé sol·licita la bonificació del rebut d'escombraries domèstiques del seu habitatge de l'Avda. Mariner, 28;

Vista la regulació de l'ordenança fiscal 15 de la taxa d'escombraries:

15.5. Gaudiran d'una bonificació del 20% les persones jubilades amb residència al municipi que viuen soles;

Vist que la interessada reuneix els requisits previstos a l'ordenança;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar la bonificació del 20% de la taxa d'escombraries de la interessada respecte l'habitatge dalt citat.
2. Comunicar-ho al consorci Servei de Recaptació Cerdanya Ripollès per l'efectivitat de l'acord.
3. Notificar aquest acord a la interessada amb indicació dels recursos que hi poden interposar.

2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/7. Pendants

Examinada la relació núm. F/2017/7 de factures i justificants per import de 10.935,46 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.4. Aprovació de les relació de factures F/2017/8. Domiciliades

Examinada la relació núm. F/2017/8 de factures i justificants per import de 647,28 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.5. Aprovació de les relació de factures F/2017/9. Pagades per caixa Corporació

Examinada la relació núm. F/2017/9 de factures i justificants per import de 143,69 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

3. Urbanisme:

3.1. Exp. LLA 70/17. Parada del mercat pollastres rostits. IGB

Vista la sol·licitud de parada de mercat NRE 181, de 21-02-2017 del Sr. Ignasi Gil Boguña;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Informe:

S'ha rebut la sol·licitud per part del Sr. Ignasi Gil Boguña per obtenir l'alta de parada al mercat setmanal amb una longitud de 6 ml, per a Parada de Venda de pollastre rostit i menjars cuinats.

S'aporta la documentació següent:

- Dades de l'empresa
- Fotocòpia DNI
- Certificat de manipulació d'aliments
- Fotografies
- Resum activitat
- Alta epígraf corresponent de l'IAE i corrent del pagament de la corresponent tarifa.
- Cotitzacions a la Seguretat Social



- Contracte assegurança de responsabilitat civil amb cobertura dels riscos derivats de l'exercici de l'activitat comercial desenvolupada.

Conforme la ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL MERCAT DE VENDA AMBULANT DE SANT PAU DE SEGÚRIES aprovada definitivament al BOP de Girona de 28-10-2014 i al DOGC 6736 de 27-10-2014, al seu Article 4. Nombre màxim de parades i autoritzacions, indica:

El nombre màxim, total i parcial per especialitats, de parades i autoritzacions del mercat serà l'establert per l'Ajuntament, atenent als següents criteris:

1. El sòl públic disponible
2. La varietat d'oferta comercial existent al mateix mercat i al municipi. Es podran establir percentatges de parades destinades a la comercialització de diferents productes, amb la finalitat de protegir els drets dels consumidors tot assegurant una oferta variada i racional.
3. Els condicionaments urbanístics i circulatoris del sector.
4. Aspectes mediambientals, de salut pública, objectius de política social, de salut i seguretat dels treballadors, de conservació del patrimoni cultural i qualsevol altra raó imperiosa d'interès general.

Segons lo exposat anteriorment, s'informa favorablement a l'autorització per a la instal·lació de parada de mercat.

1. Existeix sòl públic disponible destinat a mercat. La ubicació de la parada s'assignarà quan l'interessat iniciï l'activitat, doncs depenent de la temporada caldrà reubicar alguna parada existent o afegir-ne sòl adequat.
 3. A data d'avui, no existeixen parades amb aquest tipus de venda.
 4. No existeixen impediments urbanístics ni circulatoris del sector.
- "..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar a l'interessat el permís de parada del mercat setmanal sol·licitat per ocupació de via pública de 6 ml. amb una parada de **venda de pollastre rostit i menjars cuinats**, de conformitat a l'informe dels tècnics municipals dalt transcrit, sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Aprovar la quota anual de parada de mercat (8,29 € * 6 ml./ 4 trimestres) per import de 198,96 €/any segons l'Ordenança fiscal vigent pel 2017. Aquesta quota podrà ser modificada en exercicis posteriors de conformitat al procediment legalment previst.

3.2. Exp. LLO 318/2016. Ampliació porxo soterrani. MSC

Vist l'informe del tècnic municipal de 27 de febrer de 2017 següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, el dia 23 de desembre de 2016, sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma de pati i terrassa, en l'edificació en testera situada a la Solana del Tell, 24 d'aquest municipi.

Amb la sol·licitud de llicència d'obres s'adjunta la documentació següent:

1. Projecte executiu de reforma de pati i terrassa de casa unifamiliar adossada a Sant Pau de Segúries, redactat per l'arquitecte tècnic Jaume Guàrdia Cros, col·legiat 17.01438.0, i document visat per el corresponent col·legi professional.
2. Full de assumeix de la direcció de les obres pel tècnic redactor del projecte.
3. Full de designació de coordinació de seguretat de les obres.
4. El projecte conté l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de les obres.

Anàlisi de la proposta

El projecte preveu l'ampliació de la planta soterrani amb un cos obert, i coberta plana, tipus terrassa. L'ampliació té una superfície de 8m², essent actualment la terrassa actual de 13m², i segons l'ampliació de projecte de 25m².

Per altra banda, es preveu el rebaix del terreny actual, en aproximadament 1,20m, en la zona del nivell intermig, per tal d'assolir la cota de la planta soterrani.

El pressupost d'execució material de les obres, segons el projecte, és de 8.657,09 euros.

Normativa

El planejament aplicable és el POUM de Sant Pau de Segúries, i conforme aquest, les obres previstes estan situades en terrenys classificats de sòl urbà, i qualificats de zona de conjunt arquitectònic, clau 3b.

Es considera que l'obra és una ampliació de la planta soterrani amb un cos obert, per al part posterior, i no excedeix de la fondària màxima establerta en l'article 116 del POUM, conforme els paràmetres del pati. Aquesta solució no altera les condicions de la façana en general al tractar-se d'un cos obert, que perllonga un sostre ja existent.

El projecte justifica el compliment de la normativa d'edificació aplicable, conforme els requisits bàsics de seguretat, habitabilitat i funcionalitat establerts en la LOE, i desenvolupats per el Codi Tècnic de l'Edificació.

S'ha aportat els plànols 3.1 i 3.2 que modifica el plànols respectius amb la mateixa numeració, en relació a la intervenció i la tanca entre veïns, que deixa la tanca no afectada per les obres en les condicions originàries.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT a l'atorgament de la llicència d'obres per a la REFORMA PATI I TERRASSA A UNA CASA UNIFAMILIAR, a la Solana del Tell, 24 d'aquest municipi:

1. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **306,79 euros**, en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus de l'obra.
2. El pressupost d'execució material de les obres, segons el projecte, és de 8.657,09 euros.
3. Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
4. El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és de dotze mesos.
5. Al finalitzar les obres s'haurà de comunicar la finalització de les mateixes i aportar la documentació següent:
 - a. Alta urbana, model 902N, presentat a l'oficina de la Direcció General del Cadastre.
 - b. Fotografies de l'obra executada
 - c. Certificat final d'obra signat pel tècnic i visat pel corresponent col·legi professional.
 - d. Document d'obra executada si hi ha hagut variacions en relació a la documentació del projecte.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia que forma part de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 346,28 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import de 21,67 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.



RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	346,28 €
- Taxa llicència:	21,67 €
- Fiança residus:	306,79 €
- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	674,72 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.3. Exp. EDU 204/15. Activitat pàrquing. CCPP Avda. de la Vall 4-6-8

Atès que acord de Junta de Govern de 24-10-2016, notificat el 17-11-2016, es va incoar expedient de disciplina urbanística a la Comunitat de Propietaris de l'Avda. de la Vall 4-6-8 la població per la legalització de l'activitat de pàrquing;

Es va requerir l'interessat per tal que en el termini de DOS mesos legalitzés l'activitat conforme al planejament sense que al dia d'avui hagi fet cap actuació;

Per acord de la Junta de Govern Local de 13-02-2017 es va incoar expedient de multa per desatenció del requeriment de legalització;

Els interessats han presentat al·legacions adjuntant encàrrec de projecte de legalització dels aparcaments de finals del mes de gener de 2017 a Aresta Arquitectes SLP. Demanen 15 dies per preparar i presentar el projecte;

Examinat l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Suspènre l'expedient de multa coercitiva durant el termini de 15 dies
2. Atorgar un termini de 15 dies, sol·licitat pels interessats, per a la presentació del projecte de legalització dels aparcaments.
3. Concedir tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de quinze dies, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents.
4. Notificar aquesta resolució als interessats, a l'efecte corresponent.

4. Aprovació de les Bases i de la Convocatòria del concurs per a la provisió interina del lloc de treball d'arquitecte municipal.

Vista la necessitat i urgència de cobrir una plaça d'arquitecte municipal vacant en aquesta Corporació atès que concorren les raons següents: *existència de plaça vacant que no es poden*

cobrir per funcionaris de carrera, i sent necessari la seva cobertura per al normal funcionament d'aquesta Corporació.

Vistes les Bases reguladores del procés selectiu per a la contractació interina de l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Sant Pau de Segúries, pel sistema de concurs, a temps parcial, enquadrada en l'escala d'administració especial, subescala tècnica, titulat superior, grup A1, d'acord amb allò establert a l'article 10.1.a) de la Llei 7/2007, dotada amb les retribucions pressupostàries que corresponguin d'acord amb la legislació vigent;

Examinades les bases de la convocatòria en relació amb la selecció de personal referenciada i de conformitat amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local,

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar les bases reguladores i convocar les proves selectives per a la cobertura interina de la plaça vacant a dalt referenciada.
2. Convocar les proves selectives per a la provisió de la plaça a dalt referenciada.
3. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en *el Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en *el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sent la data d'aquest últim la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies. Així mateix estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, adreça <https://www.santpaseguries.cat>.
4. Comunicar als organismes corresponents perquè procedeixin a designar als membres que hagin de formar part de l'òrgan de selecció que es constituirà en el procés de selecció.

5. Atorgament d'ajuts a l'AMPA de la SI Germans Vila Riera

Vist l'escrit del Sr. Carles Subirana Juan, com a professor i coordinador del treball de síntesi de neu Vallter2000 del la SI Germans Vila Riera, què sol·licita un ajut de 100 € pels dos alumnes de Sant Pau de Segúries, en concepte col·laboració econòmica pel treball de síntesi dels alumnes de 1r. d'ESO;

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar un ajut a l'AMPA de la SI Germans Vila Riera per import de 100 € amb destí a sufragar part de les despeses del treball de síntesi dels alumnes de 1r. d'ESO.
2. Per tal de justificar aquest ajut els beneficiaris hauran d'acreditar documentalment la despesa realitzada dins l'exercici de 2017. Cas que no es justifiqui la totalitat s'iniciarà expedient de devolució de la diferència.
3. Notificar aquest acord a l'AMPA per a al seva deguda constància.

6. Informes i propostes de la Àrees

Els assistents comenten diferents assumptes de la gestió ordinària municipal:

- Possibilitat de contractar un reforç per la Brigada
- Oferiment del servei de jardineria de la MAP
- Contractació substituïda per la Llar d'Infants

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe

Vist i plau