



**Núm. 3/2018, de 28 de maig**  
**Sessió extraordinària i urgent**

**Inici:** 19:30

**Acabament:** 20:00

**Convocats / Assistència:**

**Presidenta**

Il·lma. Sra. Dolors Cambras Saqués (PDeCAT-ind.)

**Regidors:**

Sr. Joan Navarro Soler (PDeCAT-ind.)

Sr. Adrià Gómez Marco (PDeCAT-ind.)

Sr. Gabriel Barba Ramírez (PDeCAT-ind.)

Sr. Javier Marsal Coma (CUP-PA)

Sr. Albert Coma Vila (CUP-PA)

**Absències:** cap

A la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Sant Pau de Segúries, es reuneix el Ple de la corporació a l'objecte de celebrar la sessió en primera convocatòria, sota la presidència de la seva titular i l'assistència dels regidors/es relacionats al marge.

Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz, secretari interventor de l'Ajuntament comissionat pel Servei d'Assistència a Municipis de Xaloc (Diputació de Girona).

Prèviament es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la celebració de la sessió a l'efecte de tractar els punts inclosos al següent:

**Ordre del dia:**

1. Aprovació de la urgència de la convocatòria
2. Aprovació provisional el Text Refós del Pla Especial del Càmping els Roures de Sant Pau de Segúries. Expedient EDU 191/2016.

**Desenvolupament de la sessió**

L'alcaldesa presidenta declara oberta la sessió que té per objecte el punts de l'ordre del dia:

**1. Aprovació de la urgència de la convocatòria**

Aquest expedient es tramita des de 2016 i s'han esgotat els terminis marcats per la Llei per a la tramitació de la part municipal. Queda pendent la tramitació davant la Comissió d'Urbanisme de Girona.

L'Ajuntament està obligat a fer l'aprovació provisional que és un acte de tràmit per elevar l'expedient a la Comissió.

Per unanimitat s'aprova la urgència de la convocatòria

**2 Aprovació provisional el Text Refós del Pla Especial del Càmping els Roures de Sant Pau de Segúries. Expedient EDU 191/2016**

Per Resolució d'Alcaldia de 4-7-2016 es va aprovar inicialment el Pla Especial del Càmping els Roures, es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona n.º 139, de data 21 de Juliol de 2016, i en el periòdic El Diari El Punt Avui, de data 14 de Juliol de 2016, així com a la Web municipal i E-TAULER;

El 4-7-2016 simultàniament al tràmit d'informació pública, es va sol·licitar als Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials (Aigües, Contaminació Acústica i Llumínosa, Contaminació Atmosfèrica, Geològic, Medi Ambient, Mobilitat, Residus i Transports terrestres, Turisme, Cultura, Medi Natural, Salut, Seguretat i protecció civil i Esports.

Durant el termini d'informació pública es van presentar al·legacions per part del Grup Municipal FSP-PA CUP;

Sobre la base dels informes sectorials rebuts l'Ajuntament va considerar necessària la redacció d'un text refós que va ser redactat per l'interessat i posteriorment presentat a la corporació en data 7-08-2017;

L'Alcaldia va aprovar el nou document inicialment i el va sotmetre a una segona tramitació, amb informació pública d'un mes al BOP de Girona núm. 167, de 31-08-2017, i al diari el Punt Avui de 31-08-2017, Web municipal i eTAULER;

Va transcórrer el segon termini d'informació pública del nou text i NO es van presentar al·legacions;

S'han rebut informes sectorials de Turisme, Medi Ambient, Direcció General de Qualitat Ambiental, OTTA, Agència Catalana de l'Aigua, Departament d'Empresa i Coneixement, Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, Protecció Civil i Agència de Residus de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament de 15-1-2018 va aprovar provisionalment el Text Refós amb un seguit de condicionants de l'Agència Catalana de l'Aigua.

De resultes de la posterior reunió mantinguda amb els responsables dels Serveis Territorials d'Urbanisme, es va acordar que el tràmit de subsanació de l'informe de l' Agència Catalana de l'Aigua ho tramités l'Ajuntament.

Un cop tramés el Text Refós amb la incorporació dels requeriments de l'Agència Catalana de l'Aigua, s'ha emès informe en sentit favorable, per la qual cosa tots els informes sectorials donen llum verda a l'aprovació definitiva del Pla Especial del càmping els Roures;

Vist que la competència per a l'aprovació definitiva del Pla Especial correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme a Girona de conformitat a l'article 80.c) de la Llei d'Urbanisme:

Vista la proposta de l'Alcaldia conforme l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBR i en exercici de les facultats del Ple conforme l'article 22 de la mateixa Llei;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Deixar sense efecte l'aprovació provisional del Pla Especial acordada pel Ple de 15 de gener de 2018.
2. Aprovar provisionalment el Pla Especial del Càmping els Roures de Sant Pau de Segúries que incorpora tots els condicionants de les Administracions amb competències Sectorials.
3. Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme a Girona per tal que procedeixi a la tramitació corresponent fins a la seva aprovació definitiva de conformitat a l'article 80.c) de la Llei d'Urbanisme.
4. Fer constar que aquest és un acte de tràmit d'obligat compliment i no susceptible de cap recurs.

L'alcaldesa i el secretari expliquen la història d'aquest expedient des de l'aprovació del POUM el mes de maig de 2008. El mateix mes i any la propietat del càmping va presentar per tramitar el Pla Especial per regular la zona segons mandat del POUM. Aquesta Pla Especial no es va tramitar per l'Ajuntament, sense que consti cap justificació per part de l'alcalde d'aquell moment.

Quan l'any 2016 la propietat del càmping realitza obres majors sense llicència, l'expedient de disciplina que es tramita detectà que no es podia donar llicència perquè mancava el Pla Especial que les havia de regular.

És per aquest motiu que l'Ajuntament, dins l'expedient de disciplina, ha tramitat el document del Pla Especial de 2008 amb les modificacions introduïdes a conseqüència dels informes de les Administracions afectades.

Es fa constar que la redacció del Pla Especial de la zona delimitada com a càmping és obligatòria perquè el POUM ho preveu. La realització d'obres ha servit per posar en marxa la obligació de l'Ajuntament de tramitar-ho, tal i com hauria d'haver fet l'any 2008 quan el Càmping els Roures va presentar el Pla Especial.

El Sr. Marsal i el Sr. Coma diuen que essent tots els informes favorables votaran favorablement la proposta.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet formen la corporació, que suposa més de la majoria absoluta dels membres de Dret de la corporació.



Ajuntament  
Sant Pau de Segúries

Com que no hi ha més temes per tractar l'alcaldeessa presidenta aixeca la sessió al lloc i data dalt consignats.

I perquè així consti, estenc aquesta acta amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta de la corporació al lloc i data dalt consignats.

El secretari,

Vist i plau,