



ACTA NÚM. 17/2015

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 23 de novembre

Inici: 18:00

Acabament: 21:00

A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries

Assistència:

Presidenta:

Il·lma. Sra. Dolors Cambras Saqués

Regidors:

Sr. Joan Navarro i Soler

Sr. Gabriel Barba Ramírez

Excusa: Sr. Adrià Gómez Marco

Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular. Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.

Assisteixen el col·laboradors Sr. Pere Puigvert i Sr. Jacint Lapedra.

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació de les relacions de factures i justificants:
 - 2.1. Relació de factures F/2015/38. Pagades
 - 2.2. Relació de factures F/2015/36. Pendants
3. Urbanisme:
 - 3.1. LLO 262/15. JFF. Instal·lació d'un elevador
 - 3.2. LLA 264/14. MBB. Devolució fiança residus
 - 3.3. LLO 46/12. JPF. Pròrroga llicència
 - 3.4. LLO 274/15. JGT. Connexió al serveis d'aigua municipal
 - 3.5. LLO 285/15. MGJ. Substitució paviment terrat
 - 3.6. EDU 139/15. IAF. Arxiu expedient
 - 3.7. EDU 140/15. OSG. Arxiu expedient
 - 3.8. EDU 215/15. JBG. Obres sense llicència
 - 3.9. LLA 286/15. JSA. Activitat d'anglès
4. Contractació pública:
 - 4.1. Contracte menor inspecció parallamps
 - 4.2. Contracte menor neteja dipòsits d'aigua municipals
 - 4.3. Contracte menor de serveis de manteniment de la jardineria del municipi
 - 4.4. Contracte menor obra de teatre
5. Exempció de l'IVTM per antiguitat. REL.
6. Informes i propostes de la Àrees

L'alcaldeessa presidenta declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 16 de la sessió del dia 1 de novembre de 2015.

2. Aprovació de les relacions de factures i justificants:

2.1. Relació de factures F/2015/36. Pagades

Examinada la relació núm. F/2015/36 de factures i justificants per import de 17.339,28 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent

2.2. Relació de factures F/2015/38. Pendants

Examinada la relació núm. F/2015/38 de factures i justificants per import de 2.233,26 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent

3. Urbanisme:

3.1. LLO 262/15. JFF. Instal·lació d'un elevador

Atesa la sol·licitud de 29-10-2015, de l'interessat Sr. Josep Ferrer Freixa en el propi nom i representació, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Antecedents i anàlisi de la proposta

Ha tingut entrada al registre l'aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres de REFORMA D'EDIFICI DESTINAT A RESTAURANT I HOSTAL, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ASCENSOR en edifici situat a la Plaça de la Generalitat, 6 d'aquest municipi.

S'adjunta a la instància la següent documentació:

- S'ha aportat projecte bàsic i executiu, redactat per l'arquitecte tècnic Jaume Guàrdia Cros, col·legiat 17.0143.0, i el projecte està visat pel corresponent col·legi professional.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per l'arquitecte tècnic Jaume Guàrdia Cros, col·legiat 17.0143.0, i el projecte està visat pel corresponent col·legi professional.
- Annex de justificació de les mesures de seguretat en matèria de prevenció d'incendis.
- Assumeix de la direcció de les obres per part d'arquitecte tècnic.
- Designació de coordinador de seguretat i salut de les obres.

El projecte preveu la construcció d'un elevador des de planta baixa fins a planta segona, de l'edifici destinat a restauració a planta baixa, i us d'hostal en planta primera i segona. S'ha aportat tota la documentació necessària per a la tramitació de la llicència d'obres.

Informe

Normativa d'edificació

- El projecte conté la justificació del compliment de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), corresponent al Document bàsic de seguretat estructural (DB SE), aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març i modificat pel Reial Decret 1371/2007, de 19 d'octubre i per l'Ordre VIV/984/2009, de 15 d'abril.
- El projecte conté la justificació del compliment de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), corresponent al Document bàsic de seguretat en cas d'incendi (DB SI), aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març i modificat pel Reial Decret 1371/2007, de 19 d'octubre, per l'Ordre VIV/984/2009, de 15 d'abril i pel Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer.
- El projecte no conté la justificació del compliment del Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat, corresponent al Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat (DB SUA). Tot i així s'observa que les escales previstes no compleixen les condicions dels esgraons en els replans, apartat 4.2 del DB SUA-1.
- Estan incloses en el projecte les Instruccions d'ús i manteniment
- El projecte conté un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. La fiança estimada en concepte de producció de residus, d'acord el projecte, és de 150,00euros.

Planejament

- El terreny on es situa l'edifici està classificat de sòl urbà, clau 1, casc antic, subzona 1a, correspon al nucli de Sant Pau de Segúries amb pati d'illa. L'ús residencial està admès
- El projecte, tal i com es justifica, compleix amb les disposicions del POUM de Sant Pau de Segúries. El projecte no suposa una alteració del volum ni increment de sostre.

Conclusions:

Es proposa deixar en suspens la tramitació de la llicència d'obres de REFORMA D'EDIFICI PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ASCENSOR, situat a la Plaça de la Generalitat, núm. 6, d'aquest municipi, per no complir amb alguna condició normativa esmenable que en concret són:



- El projecte no s'ajusta al compliment de l'apartat 4.2.3 de la Secció SUA 2, seguretat davant del risc d'impacte o d'atrapament, en el replà de l'escala.
 - Es justificarà la resistència al foc del sostre del recinte de l'ascensor.
 - Es justificarà la resistència de les portes de l'ascensor, i es concretarà si es E60 o E30, ja que existeixen contradiccions entre els documents.
 - S'aportaran les instruccions d'ús i manteniment
- "..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient de la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Atorgar un termini de DOS MESOS per a la subsanació de les esmenes amb advertiment de tenir per desistit l'interessat en cas d'incompliment.
3. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.2. LLA 264/14. MBB. Devolució fiança residus

Atesa la sol·licitud de 27-10-2015, de la interessada Sra. Maria Basegaña Begudà en el propi nom i representació, per obtenir la devolució de la fiança de residus.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de retorn de fiança de residus. S'adjunta a la instància el certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció, en instal·lació autoritzada, emès per Miquel Gardell SA (E-1308.12), en data 21 de setembre de 2015.

És condició de llicència, gestionar els residus en instal·lació autoritzada, i es va dipositar una fiança de 150,00 euros, per aquest concepte, a retornar quan s'acredités el compliment del RD 105/2008, d'1 de febrer, aportant el certificat del gestor dels residus de l'obra.

Conclusions:

Vista la documentació presentada s'informa FAVORABLEMENT al retorn de la fiança de 150,00 euros, dipositada en el marc de l'atorgament de llicència d'obres menors i en compliment de el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya.

"..."

Atès que les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Aprovar el retorn de l'aval de residus en l'expedient de referència.
2. Notificar aquest acord a la interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar i a Tresoreria per a la tramitació corresponent.
3. Fer saber que contra aquest acord hi cap recurs potestatiu de reposició davant la Junta de Govern en el termini d'un mes o recurs contenciós davant els Jutjat de Girona en el termini de dos mesos. No obstant podrà interposar qualsevol altre recurs procedent en Dret.

3.3. LLO 46/12. JPF. Pròrroga llicència

Vist que en data 9-11-2015, NRE 871, l'interessat de l'expedient de referència Sr. Josep prat Frigolé ha sol·licitat una pròrroga del termini de la llicència d'obres atorgada;

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals favorable a la pròrroga, de conformitat a la legislació vigent;

Atès que les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar una pròrroga de 18 mesos per a la finalització de les obres emparades a la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades.
2. Aprovar la taxa per expedició de pròrroga de llicència de conformitat a l'article 6.5 de l'ordenança fiscal 17, taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme per import del 50% de la quota de la taxa aprovada al seu dia (0,25% del PEM).
3. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.4. LLO 274/15. JGT. Connexió al serveis d'aigua municipal

Atesa la sol·licitud de 3-11-2015, de l'interessat Sr. Jaume Guàrdia Tomàs en el propi nom i representació, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Antecedents

1. Es sol·licita CONNEXIÓ AL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE a parcel·la número 27 del polígon 4 de la rústica de Sant Pau de Segúries.
2. El sol·licitant adjunta croquis de la xarxa, amb punt d'inici al carrer i punt final a un camp agrícola, amb coordenades UTM (ETRS89) x: 448201,1 i y: 4679565,4, que està en el terme municipal de Camprodon, tot i que molt proper al límit de terme amb Sant Pau de Segúries.
3. Els municipis han de prestar el servei de subministrament domiciliari d'aigua potable, en els domicilis situats en les zones urbanes, conforme la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL. El peticionari sol·licita el subministrament d'aigua potable en una finca situada en terrenys rústics, i fora del nucli de població i de terme municipal, tot i que el comptador es proposa en la zona urbana. Els usos previstos són ramaders.
4. La instal·lació preveu el creuament per un camí públic.
5. La sol·licitud no té suficient informació sobre el detall del subministrament, per poder avaluar la proposta i mancarien les següents dades:
 - Usos als que va destinat l'aigua potable, i la justificació de l'ús.
 - Detall de la xarxa i instal·lació (diàmetre de conducte i material, tipus de comptador, cabal previst, desnivell de la xarxa, secció tipus de la infraestructura i profunditats)
 - Detall del creuament de la xarxa amb camins de titularitat municipal.
 - Pressupost de les obres de la infraestructura
6. Conforme l'art. 48 del Decret 64/2014, no és necessària l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, per ser una obra soterrada de connexió de les obres implantades legalment a la xarxa de subministrament de serveis.

Conclusions:

Es proposa deixar en suspens la tramitació i requerir al sol·licitant per tal de que aporti la següent documentació:

- Usos als que va destinat l'aigua potable, i la justificació de l'ús.
- Detall de la xarxa i instal·lació (diàmetre de conducte i material, tipus de comptador, cabal previst, desnivell de la xarxa, secció tipus de la infraestructura i profunditats, punt d'inici i final amb coordenades UTM)
- Detall del creuament de la xarxa amb camins de titularitat municipal.
- Pressupost de les obres de la infraestructura

"..."



Atès que les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient de la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Atorgar un termini de DOS MESOS per a la subsanació de les esmenes amb advertiment de tenir per desistit l'interessat en cas d'incompliment.
3. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.5. LLO 285/15. MGJ. Substitució paviment terrat

Atesa la sol·licitud de 19-11-2015, de l'interessat Sr. Manel Galceran Juncà en el propi nom i representació, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma de terrat, substituint el paviment. Aquesta obra ha estat executada i es sol·licita la seva legalització. S'aporta pressupost de Construccions J. Geli, SL, per un import de 6.357,90euros. La sol·licitud té l'acceptació del constructor; i certificat del gestor de residus, emès en data 2 de novembre de 2015.

Els terrenys estan en sòl urbà qualificat de clau 2, correspon a edificació plurifamiliar alineada. Les obres són de reforma d'una terrassa existent. Les terrasses estan prohibides en aquesta zona, excepte en les edificacions auxiliars de planta baixa., i les obres de reparació són admesos en volums disconformes amb el planejament, conforme art. 108 del TRLUC.

Conclusions:

Vista la documentació presentada s'informa FAVORABLEMENT a la legalització de les obres per a la SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT DE TERRASSA de l'edifici està situat al CARRER POMPEU FABRA, NÚM. 5 d'aquest municipi.

1. El pressupost d'execució material de les obres és de 6.357,90 euros.
- "..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a l'interessat la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 254,32 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	254,32 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	0,00 €
- Fiança urbanització	00,00 €
TOTAL:	274,32 €
LLOCS DE PAGAMENT:	

a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament
 b) Mitjançant transferència bancària a:
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.6. EDU 139/15. IAF. Arxiu expedient

Vist que a l'expedient de referència EDU 139/15 s'ha acreditat que la interessada no és propietària del solar afectat i que hi consta un error al Cadastre;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Deixar sense efecte i arxivar l'expedient EDU 139/2015
2. Notificar aquest acord a la interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.7. EDU 140/15. OSG. Arxiu expedient

Vist que a l'expedient de referència EDU 140/15 s'ha acreditat que l'interessat no és propietari del solar afectat i que hi consta un error al Cadastre;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Deixar sense efecte i arxivar l'expedient EDU 140/15
2. Notificar aquest acord als interessats amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.8. EDU 215/15. JBG. Obres sense llicència

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, el dia 26 d'octubre de 2015, sol·licitud de legalització d'un porxo i piscines, en atenció a la incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

La documentació aportada, és de legalització de les obres, per atinent que les obres estaven en curs d'execució, i es va ordenar la suspensió provisional de les mateixes, s'ha de sol·licitar llicència d'obres, i no de legalització d'unes obres inacabades.

Per la qual cosa, s'ha de requerir al titular que porti la documentació necessària per a la sol·licitud de llicència d'obres, que es detalla a continuació:

1. Projecte bàsic i executiu de construcció de porxo i piscina, subscrit per tècnic competent.
2. Estud bàsic de seguretat i salut de les obres
3. Assumeix de la direcció de les obres
4. Designació de coordinador de seguretat i salut de les obres.

Es manté la suspensió provisional de les obres fins que no s'obtingui el títol administratiu que habilita a dur-les a terme, conforme art. 205 del TRLUC.

Conclusions:

En relació als actes d'edificació i ús del sol corresponent a la construcció d'una edificació en planta baixa i una piscina en els terrenys situats en La Ral, 24 d'aquest municipi, es proposa:

1. Requerir al titular que porti la documentació següent:
 - a) Projecte bàsic i executiu de construcció de porxo i piscina, subscrit per tècnic competent.
 - b) Estud bàsic de seguretat i salut de les obres



- c) Assumir de la direcció de les obres
 - d) Designació de coordinador de seguretat i salut de les obres.
2. Mantenir la suspensió provisional de les obres fins que no s'obtingui el títol administratiu que habilita a dur-les a terme, conforme art. 205 del TRLUC.
- "..."

Atès que les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient de la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Atorgar un termini de DOS MESOS per a la subsanació de les esmenes amb advertiment de disciplina i expedient sancionador en cas d'incompliment.
3. Advertir que en cas d'incompliment es poden imposar multes coercitives de conformitat a la normativa vigent.
4. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.9. LLA 286/15. JSA. Activitat d'anglès

Atesa la sol·licitud presentada per la Sra. Judith Sales Amigó, NRE 904, de 19-11-2015, en el propi nom i representació per a la legalització d'una activitat de curssets d'anglès al carrer Francesc Sanz, Sala de Psicomotricitat o a la Biblioteca de l'Ajuntament, del municipi de Sant Pau de Segúries;

Vist que a la sol·licitud faculta l'Ajuntament per a verificar les dades de la comunicació;

Vista la regulació de la Llei 20/2009, LPACA als seus article 51 i següents;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Donar-nos per assabentats que la interessada Sra. Judith Sales Amigó ha comunicat la legalització de l'activitat de **cursets d'Anglès** a Sant Pau de Segúries, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a reserva del control que han de realitzar periòdicament els serveis tècnics municipals.

Condicionar l'exercici de l'activitat a la normativa d'aplicació vigent en cada moment, i en especial a allò que disposa l'article 52 de la Llei 20/2009:

52.5. Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions als quals es refereixen els apartats anteriors, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

52.6. En el cas que l'activitat inclogui abocament d'aigües residuals a la llera pública o al mar, resta sotmesa al règim d'autorització d'abocaments.

52.7. En el cas que l'activitat se situï en un espai natural protegit, està sotmesa al procés de consulta prèvia respecte a la necessitat d'avaluació d'impacte ambiental.

52.8. La comunicació no atorga, a la persona o l'empresa titulars de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

2. Aprovar la liquidació, per import de 100,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 18, epígraf 11: *Tramitació del procediment corresponent a llicència d'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats innòcues o sense incidència ambiental. Excepte entitats financeres i oficines d'assegurances.*

RESUM de deures econòmics:	
- Taxa llicència:	100,00 €
TOTAL:	100,00 €

LLOCS DE PAGAMENT:

- a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament
 b) Mitjançant transferència bancària a:

"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: Es18 2100 8200 82 2300027565

*Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:
 Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.*

Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.

Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.

Establir el termini de tres mesos per al pagament de la taxa com a mesura de foment de la iniciativa econòmica. Si l'activitat continua l'haurà d'abonar. Cas contrari es donarà de baixa la liquidació.

3. Autoritzar l'ús de la Sala de psicomotricitat de conformitat a l'ordenança reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions municipals.

4. Anotar l'activitat al Registre Municipal d'activitat per a la seva deguda constància.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

4. Contractació pública:

4.1. Contracte menor inspecció parallamps

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Els serveis tècnics han sol·licitat pressupost per a la inspecció i revisió complerta dels parallamps que, segons la normativa vigent, s'ha de realitzar cada dos anys.

L'any 2013, segons expedient 176/2013 es va realitzar la darrera inspecció per la empresa Torrente Tecno Industrial, SL. pel que aquest any 2015, caldria fer les següents tasques:

- Verificació de la situació i estat del/s capçal/s. Comprovació del seu radi de cobertura.
- Verificació de l'estat dels ancoratges de la barra/ poste de sobre- elevació del capçal.
- Verificació de baixant, continuïtat, secció del/s conductors, traçat i estat de conservació del seus suports de fixació.
- Estat mecànic de tots els elements de fixació que componen la instal·lació.
- Estat de les unions equipotencials a altres estructures o presses de terra.
- Mesura de la resistència de la presa/s de terra del parallamps realitzades amb aparell tel·luròmetre homologat.
- Emissió del corresponent certificat de l'estat de la totalitat de la instal·lació. Inclou resum de mesures correctives per l'adequació a la normativa i les mesures recomanades de millora.

Pressupost: 210,00 € + IVA.

Vist el pressupost que inclou tot el procés de revisió d'acord a l'actual normativa UNE 21185, UNE 21186/2011 i el Codi Tècnic de l'Edificació, s'observa que s'ajusta als treballs sol·licitats, i el preu és adequat a les condicions habituals del mercat.

Es proposa la contractació de l'empresa Torrente Tecno Industrial, S.L. per a la realització dels treballs Inspecció d'acord a la normativa vigent dels parallamps de l'Església i l'Ajuntament per un import de 254,10 euros, IVA inclòs.

"..."

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa Torrente Tecno Industrial, S.L el contracte menor per a l'execució de les inspeccions periòdiques dels parallamps de l'Església i l'Ajuntament per un import de 254,10 euros, IVA inclòs.



2. Aprovar la despesa corresponent per import de 254,10 euros, IVA inclòs.
Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.2. Contracte menor neteja dipòsits d'aigua municipals

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Antecedents i anàlisi de la proposta

El Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, per el que s'estableixen els criteris sanitaris de qualitat de l'aigua del consum humà, l'article 10, té per objecte establir els criteris sanitaris que han de complir les aigües de consum humà i les instal·lacions que permetin el seu subministrament des de la captació a l'aixeta del consumidor i el control d'aquestes, garantint la seva salubritat, qualitat i neteja amb la finalitat de protegir la salut de les persones dels efectes adversos derivats de qualsevol contaminació de les aigües, tractament de potabilització de l'aigua de consum humà.

La xarxa d'aigua municipal disposa de quatre dipòsits d'acumulació d'aigua, que es detallen seguidament:

1. Dipòsit gran. capacitat 1.500 m3.
Referència cadastral 17186A002000820000RM/ 17186A002000760000RL
2. Dipòsit petit. Capacitat 50 m3. Ubicació
Referència cadastral 17186A009000070000RF
3. Dipòsit Nucli Urbà. Capacitat 70 m3. Ubicació C/ Mestre Sanz- C/ Guàrdia.
Referència cadastral 7692101DG4779S0001FR
4. Dipòsit La Ral. Capacitat 18 m3. Ubicació
Referència cadastral 17186A002000010000RH

Per aquesta raó, es considera, necessari procedir a la neteja del dipòsits d'acumulació d'aigua potable, i es van sol·licitar, a data 15 d'octubre de 2015, pressupostos de neteja i desinfecció a les següents empreses:

- OLOT-NET
- HIDROJET
- GRUP BN
- BCN.NET

En data 2 de novembre de 2015, s'ha rebut una sola oferta, després de reclamar a la resta d'empreses la recepció del pressupost sol·licitat.

La oferta rebuda correspon a l'empresa OLOT NET, amb el detall del següent cost, conforme pressupostos 2015-107 I 2015-110 , que s'ajusta als treballs sol·licitats:

1. Dipòsit gran. Capacitat 1.500 m3	1.450,00 €
2. Dipòsit petit. Capacitat 50 m3	375,00 €
3. Dipòsit Nucli Urbà. Capacitat 70 m	460,00 €
4. Dipòsit La Ral. Capacitat 18 m3	950,00 €

Total neteja tots els dipòsits . 3.235,00 €

Conclusions

Es proposa la contractació de l'empresa OLOT NET, per a la neteja i desinfecció dels dipòsits d'acumulació d'aigua per al subministrament humà de la xarxa municipal, conforme els pressupostos 2015-107 I 2015-110, per un pressupost de 3.235,00 euros sense IVA i el total del contracte amb IVA inclòs, és de 3.914,35 euros.

"..."

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa OLOT NET, el contracte menor per a la neteja i desinfecció dels dipòsits d'acumulació d'aigua per al subministrament humà de la xarxa municipal, conforme els pressupostos 2015-107 i 2015-110, per un pressupost de 3.235,00 euros sense IVA i el total del contracte amb IVA inclòs, és de 3.914,35 euros.
2. Aprovar la despesa corresponent per import de 3.914,35 euros IVA inclòs.
Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.3 Contracte menor de serveis de manteniment de la jardineria del municipi pel 2016

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Antecedents i anàlisi de la proposta

Es requereix als Serveis Tècnics per a la revisió del Conveni de Manteniment de les Zones Verdes del municipi de Sant Pau de Segúries i La Ral.

De la revisió del document rebut de data Octubre 2015, es pot comprovar que:

1. Les tasques a executar contemplen la sega i desbrossat i el retall d'arbusts i tanques vegetals.
2. Les zones a mantenir son els voltants del pavelló, rotonda a l'accés de la Solana del Tell, depuradora i margeria sota depuradora, Font de la Palanqueta, Plaça del Mercat, Camí de les 40 cases, baixada Càmping els Roures i La Ral.
3. S'afegeixen unes zones a ampliar que son l'espai Pla del Serrat (La Platgeta) i el lateral del Pont del Carbuo.

Conclusions

Fent una estimació de les hores i tasques a executar, es conclou que la proposta s'ajusta als preus del mercat i al rendiment estimat.

Es proposa la contractació de Fundació Privada MAP per el manteniment de les zones verdes conforme a la proposta de data Octubre 2015 emesa per el Sr. Agustí Fajula i Roqué, per un import de 4.036,36 euros sense IVA i el total del contracte amb IVA inclòs, és de 4.884,00 euros.

"..."

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa Fundació Privada MAP per el manteniment anual pel 2016 de les zones verdes conforme a la proposta de data Octubre 2015 emesa pel Sr. Agustí Fajula i Roqué, per un import de 4.036,36 euros sense IVA i el total del contracte amb IVA inclòs, és de 4.884,00 euros/anuals.
2. Aprovar la despesa corresponent per import de 4.884,00 euros/anuals IVA inclòs.
Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.



4.4. Contracte menor obra de teatre

Atès que cal contractar l'obra de Teatre pel 6 de desembre de 2015 a la Sala el Molí;

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar el contracte amb l'Associació "Això és Intolerable" la funció "CANYA" pel dia 6-12-2015 per un import de 200 euros.
2. Aprovar la despesa corresponent per import de 200 euros IVA inclòs.
Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

5. Sol·licitud d'exempció de l'impost de vehicles històrics

Vista la sol·licitud de data 19-11-2015, NRE 898, del Sr. Ricardo Expósito López, d'exempció de vehicle històric del PEUGEOT-HYMER amb matrícula 9275 HFM;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar la exempció de l'IVTM sol·licitat per l'interessat.
2. Notificar aquest acord al Consorci Servei de Recaptació per a la tramitació corresponent
3. Notificar-ho a la interessada per a la seva deguda constància

6. Informes i propostes de la Àrees

El regidor Sr. Gabriel Barba:

- Fa esment que al carrer Jacint Verdaguer hi ha alguns forats al paviment. L'alcaldeessa diu que els tècnics faran informe per proposar solucions.
- Comenta que a la pl. Generalitat s'han de podar les jardineres que envaeixen la vorera.

L'alcaldeessa:

- Comenta que treurem la plaça d'aparcament de minusvàlids de la Pl. Generalitat: és innecessària perquè hem posat una davant la Caixa.
- Fa esment que la ratlla groga del carrer Ter serveix perquè els propietaris pugui baixa la cadira de rodes per entrar a casa.
- Ens han fet arribar un pressupost per asfaltar el carrer Canigó. Farem saber als veïns que aquest carrer no ha estat mai asferrat i que si ho volen hauran d'assumir les despeses.
- Hem tret tres arbres al carrer Jacint Verdaguer i hem tapat els forats. Hem de saber qui ho ha ordenat. Encarregarem als tècnics que ho esbrinin.
- Vol que consti que abans de fer cap canvi de senyalització l'equip de ha d'aprovar-ho. Els tècnics ho han de tenir clar.

- Tenim un problema amb uns arbres del riu Ter que s'han fet molt grans i poden suposar un perill. Encarregarem als tècnics que informin de les opcions que tenim, per tractar-se una competència de l'ACA.

El col·laborador Sr. Lapedra:

- Hi ha un tauler d'edictes a la Pl. de la Generalitat que està molt degradat
L'alcaldeessa diu que els tècnics faran informe per arreglar-ho o canviar-ho.

El col·laborador Sr. Puigvert:

- Darrerament s'ha rebut queixes per l'increment de dejeccions canines: s'ha de donar una solució que passa per parlar amb els veïns propietaris de gossos.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe
El secretari,

Vist i plau
L'alcaldeessa,

Josep Ruiz i Muñoz

Dolors Cambras Saqués