



ACTA NÚM. 11/2016

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 20 de juny

Inici: 13:00

Acabament: 14:00

A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries

Assistència:

Presidenta:

Il·lma. Sra. Dolors Cambras Saqués

Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.

Regidors:

Sr. Joan Navarro i Soler

Sr. Adrià Gómez Marco

Sr. Gabriel Barba Ramírez

Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.

Excusa: cap

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Intervenció i Tresoreria:
 - 2.1. Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per antiguitat. JMS
 - 2.2. Aprovació d'una aportació extraordinària a la MVC
3. Urbanisme:
 - 3.1. Exp. LLO 98/2016. Obres diverses al Càmping
 - 3.2. Exp. LLO 112/2016. MDV
 - 3.3. Exp. LLO 161/2016. JPLL
 - 3.4. Exp. LLO 178/2016. CCPP C. Pompeu Fabra, 41
 - 3.5. Exp. EDU 191/2016. Legalització de bungalows al Càmping els Roures
 - 3.6. Exp. LLO 196/2016. BCJ
4. Contractacions:
 - 4.1. Exp. 182/16. Contracte menor de subministrament de jardiniers per la Ral
 - 4.2. Exp. 183/16. Contracte menor de subministrament pintura protecció tanques contenidors
 - 4.3. Exp. 184/16. Contracte menor de subministrament d'una desbrossadora
5. Sol·licitud d'ajut de l'AMPA CEIP els Pinets per compra d'un rentaplats
6. Permis de pas pel municipi BIKEEXPERIENCE
7. Contracte anual d'una treballadora de neteja per substituir les vacances d'estiu de 2016
8. Donar suport a l'edició del llibre sobre Patllari Fajula
9. Autoritzacions Festa Major 2016
10. Informes i propostes de la Àrees

L'alcaldeessa presidenta declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 10 de la sessió del dia 6 de juny de 2016.

2. Intervenció i Tresoreria:

2.1. Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per antiguitat. JMS

Vista la sol·licitud de data 15-6-2016 del Sr. Jaume Marsal Soler, amb DNI 40 592 783 Z, d'exempció de l'impost de vehicles per antiguitat;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar la bonificació del padró d'IVTM sol·licitada per l'interessat pel vehicle Nissan Patrol, matrícula GI-3389-AN.
2. Notificar aquest acord al Consorci Servei de Recaptació per a la tramitació corresponent

3. Notificar-ho a l'interessat per a la seva deguda constància

2.2. Aprovació d'una aportació extraordinària a la MVC

L'alcaldeessa explica que al Ple de la Mancomunitat de 25-04-52016 es va acordar el pagament d'una aportació extraordinària per la participació del Mercat d'Escapades els dies 6,7, i 8 de maig de 2016, per import de 514,76 € IVA inclòs, amb la participació de Sant Pau de Segúries.

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar l'aportació a la Mancomunitat de la Vall de Camprodon per import de 514,76 € IVA inclòs.
2. Fer el pagament de l'aportació de l'anterior quantitat
3. Comunicar-ho a Mancomunitat de la Vall de Camprodon per a la seva deguda constància, per via telemàtica.

3. Urbanisme:

3.1. Exp. LLO 98/2016. Obres varies al Càmping

Vist l'informe del tècnic municipal de 13 de juny de 2016 següent:

"..."

Antecedents de fets

1. Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, el dia 22 de març de 2016, sol·licitud de llicència d'obres per a PODA, TALA DE L'ABRAT EXISTENT, REFORMA DE BUNGALOWS, ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA DEL PARC INFANTIL, I SANEJAMENT DE LES CANALITZACIONS EXISTENTS. S'indica en la instància el pressupost de les obres per un import de 68.355,00 euros.
2. Segons l'acord de la Junta de Govern Local del dia 22 de març de 2016, es va requerir al sol·licitant documentació complementària a l'aportada per tal de que quedin detallades les obres previstes, i en concret:
 - En relació a la llicència urbanística, només és necessària aquesta per a la tala i rompuda d'arbres, les operacions de poda i cura d'arbrat no estan subjectes a llicència municipal, excepte el cas enunciat anteriorment. Es detallarà l'actuació que es pretén dur a terme.
 - S'aportarà amidament detallat i pressupost o memòria explicativa la reforma de bungalows prevista, de forma suficient per a ser avaluada.
 - Es detallarà la situació del parc infantil, i quins són els treballs d'adequació a la normativa sectorial vigent. S'aportarà memòria justificativa, fotografies, pressupost detallat.
 - Es detallarà quines són les canalitzacions objecte d'intervenció, indicant traçat, tipus d'instal·lació etc. I quines són els treballs de sanejament i millora previstos.
3. El dia 10 de maig de 2016, el sol·licitant va aportar la documentació requerida i en concret s'adjunta amb la instància el següent:
 - Memòria explicativa.
 - Pressupost de poda, sanejament, cura i tala d'arbrat, de l'empresa Excavacions i obres J. Colomer i Fill, SL, per un import de 1.700,00euros.
 - Comunicació d'aprofitament forestal de fusta i llenya d'ús domèstic, presentat als Agents Rurals, per a un aprofitament de 10 tones de llenya de freixe, i 2t de llenya de roure.
 - Pressupost de l'empresa IG, SA, per un import de 28.289,60euros; en el que es detalla obra hidràulica, vàlvules, bombes, conducte aïllat, etc. que correspon segons la instància a les obres de remodelació de bungalows i biomassa.
 - Pressupost de Construccions Triadú-Suñer, SL sobre millora de sanejament de conduccions, canalitzacions i bungalows, per un import de 4.679,28euros, i no es detalla l'actuació en partides.
 - Pressupost de Matisoska SL, de remodelació i millores en bungalows, per un import de 29.691,12euros, sense detallar les actuacions o partides d'obra.
4. Vistos els pressupostos detallats, i la documentació aportada, no és detallada de forma suficient les obres de remodelació en els bungalows i les altres, als efectes de si



- requereixen de projecte tècnic, en el marc de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, i per tant, estan subjectes a comunicació prèvia d'obres o llicència urbanística, conforme articles 187bis i 187 del TRLUC, respectivament.
5. S'han vist els escrits presentats per FEM Sant Pau, poble actiu; del dia 19 d'abril de 2016 i 10 de maig de 2016, sobre possibles obres que s'estiguin duent a terme en el Càmping el Roures.
 6. Havent contactat amb el sol·licitant, es realitza inspecció urbanística el dia 13 de juny de 2016, i d'aquesta es conclou que s'han dut a terme les següents actuacions, i les obres han estat finalitzades (s'adjunten fotografies de la inspecció com a annex en aquest informe):
 - a. Retirada i construcció de 10 bungalows de fusta, de planta baixa, i coberta a una aigua.
 - b. Enjardinament i formació de camins i zona d'esbarjo amb parc infantil en el centre l'espai creat per els bungalows.
 - c. No s'ha pogut comprovar les obres soterrades efectuades, però hi ha una arqueta amb instal·lació soterrada de conductes de la instal·lació de biomassa.
 7. En data 2 de juny de 2008, consta en l'arxiu d'aquest Ajuntament que el titular de l'activitat del càmping va presentar un Pla Especial Urbanístic del Càmping els Roures, que no va ser tramitat per la corporació municipal.

Anàlisi

1. Les obres sol·licitades, el dia 22 de març de 2016, es poden distingir aquelles que tenen i no tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica, i requereixen de projecte tècnic conforme la Llei d'Ordenació de l'Edificació, per ser substitucions de bungalows, amb la connexió a les diferents xarxes soterrades del càmping.
Segons la memòria aportada, i el Decret 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, estarien subjectes al règim d'intervenció administrativa:
 - Les obres de remodelació dels bungalows, que a la vista de la inspecció són de substitució, i per tant obra nova, segons art. 187 del TRLUC, està subjecta a llicència municipal, atès que no té escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica.
 - Les obres de renovació del parc infantil i de substitució de la xarxa de sanejament existent, són obres d'escassa entitat constructiva i per la qual cosa no requereixen de projecte tècnic, conforme la Llei d'Ordenació de l'Edificació, i per tant, subjectes a comunicació prèvia, segons art. 187bis.
 - La poda, tala, sanejament i cura de l'arbrat existent (segons la memòria la tala fa referència a retirada d'arbres morts i en perill de caiguda), no estan subjectes ni a règim de llicència ni de comunicació prèvia, les obres en són no urbanitzables si es realitza sota la intervenció de l'administració competent en matèria de medi ambient. El sol·licitant a ha aportat comunicació d'aprofitament forestal presentat als Agents Forestals.
 - A la vista de les obres efectuades de pavimentació i enjardinament, de l'entorn dels bungalows no està subjecte a intervenció administrativa, conforme art. 187ter, del TRLUC.
2. Segons l'exposat les obres de substitució dels bungalows, atès que hi ha una nova ordenació dels volums, no estan subjectes a comunicació prèvia, conforme l'article 187bis, del Decret 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i estan subjectes a llicència urbanística, segons art. 187 del TRLUC.
3. A la vista de la inspecció efectuada, no totes les obres realitzades estan previstes en la sol·licitud presentada, per tant han estat efectuades sense el corresponent títol que habilita per fer-les, i en concret les obres de substitució dels bungalows. La resta d'obres efectuades, estan subjectes a comunicació prèvia o no estan subjectes a intervenció de l'administració, conforme art. 187bis i 187ter, del TRLUC, i així es va formalitzar en data 22 de març del 2016, pel sol·licitant.
4. Les obres que estan subjectes a comunicació prèvia, segons l'exposat anteriorment, segons art. 59.3 en relació al 48.3 del Decret 64/2014, del 13 de maig, no requereixen l'informe de la comissió territorial d'urbanisme, per ser obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat a les persones o la bona conservació de es construccions, edificacions i instal·lacions.
5. Per la qual cosa, segons article 205 del TRLUC, l'administració que pertorqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol

administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, i en concret per la substitució dels bungalows.

6. Els terrenys on s'han dut a terme les obres estan classificats de sòl no urbanitzable, i qualificats com a zona Càmping, clau 11. La zona del camping està travessada per el torrent del Caganell, i qualificat de sistema hídric (H), del que el titular ha sol·licitat la canalització, i s'està efectuat la tramitació d'un projecte d'una actuació específica en sòl no urbanitzable. Per la qual cosa, les obres no semblen manifestament il·legalitzables, i contràries a l'ordenament urbanístic. Per tant, conforme l'article 205 del TRLUC, s'ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme
7. Els bungalows formen part de l'activitat del Càmping, amb la corresponent llicència d'activitat, atorgada per aquest Ajuntament l'any 30 de març de 2015, i havent donat conformitat al compliment de les condicions de la llicència en Junta de Govern Local el dia 21 de maig de 2015. Les obres de renovació dels bungalows ha estat duta a terme, en la zona que segons la documentació gràfica del projecte d'activitats, plànol 6, zonificació i vialitat, està assenyalada com a Bungalows i mòbils, amb una superfície total de 4.674,97m².
8. S'ha d'iniciar Procediment administratiu d'esmena de defectes o mancances de requisits legals, en base l'article 7 de la Llei 16/2015, ja que amb la comprovació efectuada es constata l'incompliment d'aquesta llei o de la normativa sectorial aplicable per a iniciar o exercir una activitat econòmica. L'inici d'aquest procediment no comporta la suspensió de l'activitat per tal d'adequar-la a la legalitat vigent.

Conclusions

Vista la documentació presentada i la inspecció efectuada en el marc de la sol·licitud de llicència d'obres de PODA, TALA DE L'ABRAT EXISTENT, REFORMA DE BUNGALOWS, ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA DEL PARC INFANTIL, I SANEJAMENT DE LES CANALITZACIONS EXISTENTS, en l'avinguda del Mariner, 36, Càmping els Roures, en aquest municipi, i efectuada per Adrià Gómez Marco, es proposa el següent:

1. Incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, segons l'article 205 del TRLUC.
2. Vist que les obres no són contràries al planejament urbanístic, i no són manifestament il·legalitzables, es proposa requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, segons art. 205 del TRLUC.
3. Informar favorablement a la comunicació prèvia de les obres de reparació i substitució de part de la xarxa de sanejament soterrada de les parcel·les i les obres de substitució del parc infantil, conforme art. 187bis del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que les obres tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica.
4. Informar que no està subjecte a llicència d'obres ni a comunicació prèvia, els treballs de poda, tala, sanejament i cura de l'arbrat existent, conforme art. 187ter del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que s'efectuen amb la intervenció de l'administració competent en matèria de medi ambient.
5. Requerir al titular per tal de que actualitzi el Pla Especial Càmping els Roures, presentat l'any 2008, per tal d'iniciar la tramitació corresponent.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació prèvia de les obres de reparació i substitució de part de la xarxa de sanejament soterrada de les parcel·les i les obres de substitució del parc



infantil, conforme art. 187bis del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que les obres tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica.

2. Informar a l'interessat que no esta subjecte a llicència d'obres ni a comunicació prèvia, els treballs de poda, tala, sanejament i cura de l'arbrat existent, conforme art. 187ter del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que s'efectuen amb la intervenció de l'administració competent en matèria de medi ambient.

3. Aprovar la liquidació, per import de 92,41 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

4. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 1.478,56 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	1.478,56 €
- Taxa llicència:	92,41 €
- Fiança residus:	0 €
- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	1.570,96 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.2. Exp. LLO 112/2016. MDV

Vista la sol·licitud presentada per l'interessat Sr. Miquel Duñach Vila de retorn de fiança de residus

Vist l'informe favorable del tècnic municipal;

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Aprovar el retorn de la garantia de residus a l'interessat.
2. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.3. Exp. LLO 161/2016. JPLL

Vista la sol·licitud presentada per l'interessat Sr. Julià Pujol Lleras de llicència d'obres;

Vist l'informe del tècnics municipal següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de llicència d'obres per a REFORMA DE CUINA I BANY I TANCAMENT DE PORXO DE FAÇANA A CARRER. El sol·licitant indica que les obres tenen un pressupost de 18.186,30euros i que les obres seran executades per Construccions J. Miralles 2007, SL.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, edificació unifamiliar alineada , clau 3b, subzona conjunt urbanístic. Una part de les obres són interiors, i no contradiuen l'ordenament urbanístic. En el cas del tancament de la terrassa s'haurà de tenir en compte l'article 53 del POUM, Façana, punt 3 fusteria, en el qual s'indica que:

- Podrà ser de fusta (segons paleta de colors), metàl·lica (anoditzada fosca o lacada mate segons paleta). Es prohibeix el PVC.
- S'utilitzarà la persiana de llibret (mallorquina) i el porticó interior. Només es permetran els colors verd, verd-gris, blau-gris, ocre i teula. Es permet la persiana enrotllable sempre que no sigui de plàstic. Aquesta no podrà mai incorporar-se al buit de la façana, sinó que haurà d'estar oculta rera el massís de façana.
- Es prohibeixen les divisions dels vidres real o aparent amb llistons que generin quarterons inferiors a 20x30 cms.

Aquestes obres tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació.

El pressupost de les obres és 18.186,30 euros, i les obres tenen l'acceptació per part del contractista: Construccions J. Miralles 2007, SL de Sils (Girona).

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la REFORMA DE CUINA I BANY I TANCAMENT DE TERRASSA de l'habitatge situat al carrer Mestre Francesc Sanz, núm. 13, de DE SANT PAU DE SEGÚRIES i s'hauran de complir les següents condicions:

- El color haurà de ser segons paleta de colors, segons article 53 del POUM.
- Les divisions de vidre hauran de complir l'article 53 del POUM.
- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de 150,00 euros en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
- Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.

El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és d'un any.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a l'interessat la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.



2. Aprovar la liquidació, per import de 45,47 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 727,45 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

4. Aprovar la constitució de la fiança de residus per import de 150 € que es retornarà quan s'acrediti la disposició en un centre autoritzat.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	727,45 €
- Taxa llicència:	45,47 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	922,92 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.4. Exp. LLO 178/2016. CCPP C. Pompeu Fabra, 41

Vista la sol·licitud presentada per la interessada CCPP Pompeu Fabra, 41 de llicència d'obres;

Vist l'informe del tècnics municipal següent:

"..."

Fets

Es sol·licita llicència d'obres menors per a PINTAR FUSTA A FAÇANA I REPÀS DE CANALS D'AIGUA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA, 41 d'aquest municipi. Es sol·licita polir i tenyir la fusta exterior i donar dues capes d'acabat i reparar les pèrdues de les canals pluvials a façana de carrer i façana posterior.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, i zona d'edificació plurifamiliar alineada, clau 2. Els treballs són de reparació d'elements de façana, i s'han de complir les condicions de l'article 53 del POUM.

Aquestes obres tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica, per tant, conforme a l'article 2.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. no és necessari la redacció d'un projecte. Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, conforme art. 187 bis del Decret 1/2010, de 3 d'agost, estan subjecte a comunicació prèvia.

Si l'obra requereix d'un elevador mòbil o bastida s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització d'ocupació de via pública.

El pressupost de les obres és de 2.524,80euros, i es presenta pressupost de llauneria de Josep Moedano i de pintura de Joan Guerrero.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT** a la comunicació prèvia d'obres de REPARACIÓ I MANTENIMENT DE FAÇANA, TENYIT DE FUSTA I REPARACIÓ DE CANALS DE COBERTA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA, 41 de Sant Pau de Segúries.

- Si l'obra requereix de l'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia a l'ocupació.
- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya.
- El PEM de l'obra és de 2.524,80 euros.
- El termini per iniciar les obres és de sis mesos i per finalitzar-les és d'un any.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 100,99 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	100,99 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	0,00 €
- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	120,99 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.5. Exp. EDU 191/2016. Legalització de bungalows al Càmping els Roures

Vist l'informe del tècnic municipal de 13 de juny de 2016 següent:



"..."

Antecedents de fets

1. Ha tingut entrada en aquest Ajuntament, el dia 22 de març de 2016, sol·licitud de llicència d'obres per a PODA, TALA DE L'ABRAT EXISTENT, REFORMA DE BUNGALOWS, ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA DEL PARC INFANTIL, I SANEJAMENT DE LES CANALITZACIONS EXISTENTS. S'indica en la instància el pressupost de les obres per un import de 68.355,00 euros.
2. Segons l'acord de la Junta de Govern Local del dia 22 de març de 2016, es va requerir al sol·licitant documentació complementària a l'aportada per tal de que quedin detallades les obres previstes, i en concret:
 - En relació a la llicència urbanística, només és necessària aquesta per a la tala i rompuda d'arbres, les operacions de poda i cura d'arbrat no estan subjectes a llicència municipal, excepte el cas enunciat anteriorment. Es detallarà l'actuació que es pretén dur a terme.
 - S'aportarà amidament detallat i pressupost o memòria explicativa la reforma de bungalows prevista, de forma suficient per a ser avaluada.
 - Es detallarà la situació del parc infantil, i quins són els treballs d'adequació a la normativa sectorial vigent. S'aportarà memòria justificativa, fotografies, pressupost detallat.
 - Es detallarà quines són les canalitzacions objecte d'intervenció, indicant traçat, tipus d'instal·lació etc. I quines són els treballs de sanejament i millora previstos.
3. El dia 10 de maig de 2016, el sol·licitant va aportar la documentació requerida i en concret s'adjunta amb la instància el següent:
 - Memòria explicativa.
 - Pressupost de poda, sanejament, cura i tala d'arbrat, de l'empresa Excavacions i obres J. Colomer i Fill, SL, per un import de 1.700,00euros.
 - Comunicació d'aprofitament forestal de fusta i llenya d'ús domèstic, presentat als Agents Rurals, per a un aprofitament de 10 tones de llenya de freixe, i 2t de llenya de roure.
 - Pressupost de l'empresa IG, SA, per un import de 28.289,60euros; en el que es detalla obra hidràulica, vàlvules, bombes, conducte aïllat, etc. que correspon segons la instància a les obres de remodelació de bungalows i biomassa.
 - Pressupost de Construccions Triadú-Suñer, SL sobre millora de sanejament de conduccions, canalitzacions i bungalows, per un import de 4.679,28euros, i no es detalla l'actuació en partides.
 - Pressupost de Matorioska SL, de remodelació i millores en bungalows, per un import de 29.691,12euros, sense detallar les actuacions o partides d'obra.
4. Vistos els pressupostos detallats, i la documentació aportada, no és detalla de forma suficient les obres de remodelació en els bungalows i les altres, als efectes de si requereixen de projecte tècnic, en el marc de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, i per tant, estan subjectes a comunicació prèvia d'obres o llicència urbanística, conforme articles 187bis i 187 del TRLUC, respectivament.
5. S'han vist els escrits presentats per FEM Sant Pau, poble actiu; del dia 19 d'abril de 2016 i 10 de maig de 2016, sobre possibles obres que s'estiguin duent a terme en el Càmping el Roures.
6. Havent contactat amb el sol·licitant, es realitza inspecció urbanística el dia 13 de juny de 2016, i d'aquesta es conclou que s'han dut a terme les següents actuacions, i les obres han estat finalitzades (s'adjunten fotografies de la inspecció com a annex en aquest informe):
 - a. Retirada i construcció de 10 bungalows de fusta, de planta baixa, i coberta a una aigua.
 - b. Enjardinament i formació de camins i zona d'esbarjo amb parc infantil en el centre l'espai creat per els bungalows.
 - c. No s'ha pogut comprovar les obres soterrades efectuades, però hi ha una arqueta amb instal·lació soterrada de conductes de la instal·lació de biomassa.
7. En data 2 de juny de 2008, consta en l'arxiu d'aquest Ajuntament que el titular de l'activitat del càmping va presentar un Pla Especial Urbanístic del Càmping els Roures, que no va ser tramitat per la corporació municipal.

Anàlisi

1. Les obres sol·licitades, el dia 22 de març de 2016, es poden distingir aquelles que tenen i no tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica, i requereixen de projecte tècnic conforme la Llei d'Ordenació de l'Edificació, per ser substitucions de bungalows, amb la connexió a les diferents xarxes soterrades del càmping.

Segons la memòria aportada, i el Decret 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, estarien subjectes al règim d'intervenció administrativa:

- Les obres de remodelació dels bungalows, que a la vista de la inspecció són de substitució, i per tant obra nova, segons art. 187 del TRLUC, està subjecta a llicència municipal, atès que no té escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica.
 - Les obres de renovació del parc infantil i de substitució de la xarxa de sanejament existent, són obres d'escassa entitat constructiva i per la qual cosa no requereixen de projecte tècnic, conforme la Llei d'Ordenació de l'Edificació, i per tant, subjectes a comunicació prèvia, segons art. 187bis.
 - La poda, tala, sanejament i cura de l'arbrat existent (segons la memòria la tala fa referència a retirada d'arbres morts i en perill de caiguda), no estan subjectes ni a règim de llicència ni de comunicació prèvia, les obres en sòl no urbanitzable si es realitza sota la intervenció de l'administració competent en matèria de medi ambient. El sol·licitant a ha aportat comunicació d'aprofitament forestal presentat als Agents Forestals.
 - A la vista de les obres efectuades de pavimentació i enjardinament, de l'entorn dels bungalows no està subjecte a intervenció administrativa, conforme art. 187ter, del TRLUC.
2. Segons l'exposat les obres de substitució dels bungalows, atès que hi ha una nova ordenació dels volums, no estan subjectes a comunicació prèvia, conforme l'article 187bis, del Decret 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i estan subjectes a llicència urbanística, segons art. 187 del TRLUC.
 3. A la vista de la inspecció efectuada, no totes les obres realitzades estan previstes en la sol·licitud presentada, per tant han estat efectuades sense el corresponent títol que habilita per fer-les, i en concret les obres de substitució dels bungalows. La resta d'obres efectuades, estan subjectes a comunicació prèvia o no estan subjectes a intervenció de l'administració, conforme art. 187bis i 187ter, del TRLUC, i així es va formalitzar en data 22 de març del 2016, pel sol·licitant.
 4. Les obres que estan subjectes a comunicació prèvia, segons l'exposat anteriorment, segons art. 59.3 en relació al 48.3 del Decret 64/2014, del 13 de maig, no requereixen l'informe de la comissió territorial d'urbanisme, per ser obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat a les persones o la bona conservació de es construccions, edificacions i instal·lacions.
 5. Per la qual cosa, segons article 205 del TRLUC, l'administració que pertoqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, i en concret per la substitució dels bungalows.
 6. Els terrenys on s'han dut a terme les obres estan classificats de sòl no urbanitzable, i qualificats com a zona Càmping, clau 11. La zona del càmping està travessada per el torrent del Caganell, i qualificat de sistema hídric (H), del que el titular ha sol·licitat la canalització, i s'està efectuat la tramitació d'un projecte d'una actuació específica en sòl no urbanitzable. Per la qual cosa, les obres no semblen manifestament il·legalitzables, i contràries a l'ordenament urbanístic. Per tant, conforme l'article 205 del TRLUC, s'ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habilita per a dur-los a terme
 7. Els bungalows formen part de l'activitat del Càmping, amb la corresponent llicència d'activitat, atorgada per aquest Ajuntament l'any 30 de març de 2015, i havent donat conformitat al compliment de les condicions de la llicència en Junta de Govern Local el dia 21 de maig de 2015. Les obres de renovació els bungalows ha estat duta a terme, en la zona que segons la documentació gràfica del projecte d'activitats, plànol 6, zonificació i vialitat, està assenyalada com a Bungalows i mòbils, amb una superfície total de 4.674,97m².
 8. S'ha d'iniciar Procediment administratiu d'esmena de defectes o mancances de requisits legals, en base l'article 7 de la Llei 16/2015, ja que amb la comprovació efectuada es constata l'incompliment d'aquesta llei o de la normativa sectorial aplicable per a iniciar o exercir una activitat econòmica. L'inici d'aquest procediment no comporta la suspensió de l'activitat per tal d'adequar-la a la legalitat vigent.



Conclusions

Vista la documentació presentada i la inspecció efectuada en el marc de la sol·licitud de llicència d'obres de PODA, TALA DE L'ABRAT EXISTENT, REFORMA DE BUNGALOWS, ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA DEL PARC INFANTIL, I SANEJAMENT DE LES CANALITZACIONS EXISTENTS, en l'avinguda del Mariner, 36, Càmping els Roures, en aquest municipi, i efectuada per Adrià Gómez Marco, es proposa el següent:

1. Incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, segons l'article 205 del TRLUC.
2. Vist que les obres no són contràries al planejament urbanístic, i no són manifestament il·legalitzables, es proposa requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, segons art. 205 del TRLUC.
3. Informar favorablement a la comunicació prèvia de les obres de reparació i substitució de part de la xarxa de sanejament soterrada de les parcel·les i les obres de substitució del parc infantil, conforme art. 187bis del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que les obres tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica.
4. Informar que no esta subjecte a llicència d'obres ni a comunicació prèvia, els treballs de poda, tala, sanejament i cura de l'arbrat existent, conforme art. 187ter del D 1/2010, del 3 d'agost de 2010, d'aprovació del text refós de la Llei d'Urbanisme, ja que s'efectuen amb la intervenció de l'administració competent en matèria de medi ambient.
5. Requerir al titular per tal de que actualitzi el Pla Especial Càmping els Roures, presentat l'any 2008, per tal d'iniciar la tramitació corresponent.

"..."

Vist l'escrit dels Serveis Territorials d'Urbanisme de data 2-6-2016, expedient 2016/060159/G, sobre requeriment d'informació de les obres recents que s'ha fet al Càmping els Roures;

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, segons l'article 205 del TRLUC, de conformitat a l'informe tècnic transcrit al cos d'aquest acord.
2. Requerir l'interessat perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, en atenció a que les obres no són contràries al planejament urbanístic, i no són manifestament il·legalitzables.
3. Comunicar aquest acord als Serveis Territorials d'Urbanisme per al seu coneixement i a l'efecte corresponent, juntament amb la resta de documentació sol·licitada per via telemàtica.
4. Atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies sense perjudici de l'acompliment del requeriment.
5. Notificar aquest acord a l'interessat amb advertiment del recursos pertinents

3.6. Exp. LLO 196/2016. BCJ

Vista la sol·licitud presentada per l'interessat Benet Cambras Jorgas de llicència d'obres;

Vist l'informe del tècnics municipal següent:

"..."

Antecedents de fet

1.- En data 20 de juny de 2016, es comunica la CONSTRUCCIÓ DE BARBACOA EN LA TERRASSA DEL PRIMER PIS, situat al Carrer Pompeu, Fabra, 33 Planta primera i adjunta la següent documentació: Instància degudament emplenada

2.- El pressupost de les obres previstes, segons consta en la documentació aportada és de 289,00 EUROS. El sol·licitant exposa que és autoconstrucció.

Anàlisi de la proposta i de la documentació

3.- Els terrenys on s'emplaça les obres estan classificats de sòl urbà, en zona de edificació plurifamiliar alineada, clau 2. Les obres son compatibles amb el planejament urbanístic, i s'hauran de tenir en compte les següents condicions:

- Les extraccions de fums s'hauran d'ajustar a les determinacions del DB HS3, del Codi Tècnic de l'edificació i norma UNE 123001.
- L'acabat de la barbacoa s'haurà d'ajustar a les condicions establertes en el POUM en els articles 53, façana.

4. Les obres previstes tenen escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica, per tant, conforme a l'article 2.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. no és necessari la redacció d'un projecte. Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, conforme art. 187 bis del Decret 1/2010, de 3 d'agost, estan subjecte a comunicació prèvia.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la comunicació prèvia de les obres de CONSTRUCCIÓ DE BARBACOA EN TERRASSA de l'edifici situat al Carrer Pompeu Fabra, 33, Planta primera de SANT PAU DE SEGÚRIES, amb les següent condició:

- Les extraccions de fums s'hauran d'ajustar a les determinacions del DB HS3, del Codi Tècnic de l'edificació, i norma UNE 123001.
- L'acabat de la barbacoa s'haurà d'ajustar a les condicions establertes en el POUM en els articles 53, façana.
- El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- El pressupost d'execució material de les obres és de 289,00euros.
- Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és dotze mesos.
- S'informa sense perjudici d'afectacions a tercers o de la comunitat de propietaris.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a l'interessat la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.

2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 11,51 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	11,51 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	0,00 €



- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	31,51 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

4. Contractacions

4.1. Exp. 182/16. Contracte menor de subministrament de plantes per les jardineres municipals

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Els serveis tècnics han sol·licitat pressupost per al subministrament i plantació de les jardineres del municipi, incloent les de La Ral.

S'han demanat pressupost per a la plantació de 28 jardineres de Sant Pau i 5 jardineres de La Ral. També s'inclou el parterre de la plaça de La Ral. Tota aquesta plantació té un total de 138 geranis i 30 petúnies.

D'aquest detall, es rep la següent oferta:

Jardineria El Trèvol

570,60 € + IVA.

Es proposa la contractació de Jardineria El Trèvol segons pressupost rebut amb data 3 de juny del present, per un import de 570,60 euros (690,43 euros IVA inclòs)

"..."

Examinada la documentació adjunta, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa Jardineria El Trèvol el contracte menor dalt especificat per un import de 570,60 euros, IVA inclòs.

2. Aprovar la despesa corresponent per import de 570,60 euros, IVA inclòs.

Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.

3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.2. Exp. 183/16. Contracte menor de subministrament pintura protecció tanques contenidors

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Els serveis tècnics han sol·licitat pressupost per al subministrament de protecció de fons mitjançant una capa de protecció de fons i dues capes de protecció d'acabat, per a la protecció de tres tanques de fusta que tanquen els contenidors, segons fotografia adjunta.

Calculem que la quantitat necessària per aquestes tasques és de 2 pots de 5 litres cadascú.

S'han demanat dues ofertes, obtenint el següent cost per litre de producte acabat de cadascú dels productes recomanats pel fabricant i necessaris per l'acabament de la protecció:

Pintures Vic	25,94 €/l
Rederi	17.67 €/l

El pressupost aportat per l'empresa Rederi, per un import total de 176,78 euros sense IVA, i un total contracte de 213,90 euros, preveu el subministrament sol·licitat. La execució d'aquesta protecció es portaria a terme per la brigada municipal.

Vist el pressupost rebut s'observa que s'ajusta al subministrament sol·licitat, i el preu és adequat a les condicions habituals del mercat.

Segons l'exposat anteriorment, es proposa la contractació de Rederi, per al subministrament dels productes esmentats per un import de 213,90 euros, IVA inclòs.

"..."

Examinada la documentació adjunta, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa REDERI el contracte menor dalt especificat per un import de 176,78 euros, IVA inclòs.
2. Aprovar la despesa corresponent per import de 176,78 euros, IVA inclòs.
Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.3. Exp. 184/16. Contracte menor de subministrament d'una desbrossadora

Vist l'informe tècnics que es transcriu següent:

"..."

Primer.- Que la brigada necessita una desbrossadora nova per a les tasques de sega i manteniment de jardins i zones d'herba.

Que s'ha demanat pressupost a les empreses Reyes casa i Jardí, S.L.U. i Planas Forestal Jardineria rebent la següent oferta de la desbrossadora model Stihl FS260 C-E Autocut 40-2 Professional forestal, amb fil, disc ala, careta amb auriculars i arnés professional:

Reyes Casa i Jardí	497,52 €
Planas Forestal Jardineria	552,89 €

Segon.-Es proposa la compra de la desbrossadora a Reyes Casa i Jardí per import de 497,52 € sense IVA i de 602,00 € IVA inclòs, pel que s'informa favorablement l'adquisició d'aquest material.

"..."

Examinada la documentació adjunta, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.



La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa Reyes Casa i Jardí, amb CIF B55263271, el contracte menor dalt especificat per un import de 497,52 euros, IVA inclòs.
2. Aprovar la despesa corresponent per import de 497,52 euros, IVA inclòs. Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.
3. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

5. Sol·licitud d'ajut de l'Escola CEIP els Pinets per compra d'un rentaplats

Atès que l'Escola del CEIP els Pinets ha sol·licitat a l'Ajuntament col·laboració econòmica per la compra d'un nou rentaplats juntament amb l'AMPA;

Vist el pressupost de compra per import de 339 €;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. ATORGAR a la sol·licitant un ajut per la quantitat de 113,00 euros, destinat a la compra esmentada, amb càrrec a l'aplicació corresponent del pressupost municipal.
2. Els beneficiaris hauran d'acreditar les despeses ocasionades per l'activitat a la que va destinat l'ajut, mitjançant factures o altres documents probatoris equivalents i els justificants que garanteixen el seu pagament.
3. Notificar el present acord a les persones interessades i donar-ne compte a Tresoreria i intervenció.

6. Permís de pas pel municipi BIKEEXPERIENCE

Atès que el **BIKEEXPERIENCE** de Camprodon sol·licita autorització de pas per a la "I Edició de la cursa Btt Pirineus Mtb Race Vall de Camprodon" que és un esdeveniment esportiu, que se celebra els dies 1,2 i 3 de juliol de 2016;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar el permís sol·licitat sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Fer saber que, a la vista del recorregut, no consta cap impediment pel pas de l'activitat dins el terme municipal de Sant Pau de Segúries.
3. Aprovar la col·laboració econòmica fins a 150 € en concepte de col·laboració amb l'avitallament a Sant Pau de Segúries que s'haurà de justificar amb factures acreditatives de les despeses.
4. Comunicar aquest acord a l'interessat amb indicació del recursos que hi poden interposar.

7. Contracte anual d'una treballadora de neteja per substituir les vacances d'estiu de 2016

Atesa la necessitat de contractar personal laboral amb caràcter no permanent, per substituir la treballadora de neteja durant les vacances d'estiu del 18 d'agost al 30 de setembre de 2016;

Vist que fa anys que la treballadora Sra. M. Teresa Pérez Ribas realitza les feines de neteja en substitució de la titular;

Vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a realitzar.

Atès el que disposa l'article 15.1 apartat del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova la Llei de l'Estatut dels treballadors i el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, que desenvolupa el dit article, quant a la realització de contractes de durada determinada.

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Contractar amb caràcter laboral interí a la Sra. M. Teresa Pérez Ribas amb DNI 90 001 556 A, per substituir el període de vacances de la treballadora de l'Ajuntament Sra. Lourdes Perpiñà Planella, des del 18 d'agost fins el 30 de setembre de 2016.
2. Fixar les retribucions per a la jornada parcial de 25 hores setmanals segons la dotació pressupostària de 620,51 €/mes bruts.
3. Autoritzar les despeses corresponents amb càrrec a les partides corresponents del pressupost

8. Donar suport a l'edició del llibre sobre Patllari Fajula

Vist que el Consell Comarcal del Ripollès preveu la valoració de les sol·licituds per l'edició de llibres en referència al suport que rebin els interessats per part de diferents ajuntaments del Ripollès;

Vista la proposta de publicació del llibre "Patllari Fajula. Dites i anècdotes d'un home tranquil";

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Donar suport davant el Consell Comarcal del Ripollès a la iniciativa del Sr. Eudald Fajula Vilamitjana de publicació del llibre dalt referenciat.
2. Comunicar-ho al Consell Comarcal del Ripollès
3. Notificar-ho a l'interessat per a al seva deguda constància

9. Autoritzacions Festa Major 2016

9.1. Sol·licitud del Sr. Llorenç Ramos Suñer d'autorització d'instal·lació d'una xurreria durant la Festa Major 2016

Vist que el senyor Antoni Ramos Sánchez sol·licita permís per instal·lar una xurreria els dies de la Festa Major 2016 que ocupa una superfície de 5x2 metres;

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Autoritzar el Sr. Antoni Ramos Sánchez la instal·lació de la xurreria durant els dies de la Festa Major 2016 al lloc habitual de la població.
2. Aprovar la liquidació corresponent a l'aplicació de la taxa per ocupació de la via pública, per import de 60,00 euros.
3. Notificar l'acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

9.2. Sol·licitud de la senyora Glòria Sierra Morata d'autorització per a la instal·lació d'atraccions per la Festa Major 2016.



Glòria Sierra Morata sol·licita permís per instal·lar, els dies de la Festa Major 2016, una atracció consistent en un camió caseta de tir que ocupa una superfície de 8x2 metres,

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Autoritzar a la Sra. Glòria Sierra Morata la instal·lació d'un camió caseta de tir durant els dies de la Festa Major 2016 al lloc habitual de la població.
2. Aprovar la liquidació corresponent a l'aplicació de la taxa per ocupació de la via pública, per import de 192,60 euros.
3. Notificar l'acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

9.3. Sol·licitud del Sr. Pere Planchart Torné d'autorització per a la instal·lació d'atraccions per la Festa Major.

Vist que el Sr. Pere Planchart Torné, sol·licita permís per instal·lar, els dies de la Festa Major 2016, les atraccions de cavallets, castell inflable, i màquina de cotó.

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Autoritzar al Sr. Pere Planchart Torné la instal·lació de les atraccions de cavallets, castell inflable, i màquina de cotó, durant els dies de la Festa Major 2016 al lloc habitual de la població.
2. Aprovar la liquidació corresponent a l'aplicació de la taxa per ocupació de la via pública, per import de 182,46 euros.
3. Notificar l'acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

10. Informes i propostes de la Àrees

No n'hi han

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe
El secretari,

Vist i plau
L'alcaldeessa,

Josep Ruiz i Muñoz

Dolors Cambras Saqués