



ACTA NÚM. 1/2017

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 16 de gener

Inici: 18:00	
Acabament: 19:00	A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries
Assistència:	
Presidenta:	Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.
II-Ima. Sra. Dolors Cambras Saqués	
Regidors:	
Sr. Joan Navarro i Soler	
Sr. Adrià Gómez Marco	Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.
Sr. Gabriel Barba Ramírez	
Excusa: Cap	

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Intervenció i Tresoreria:
 - 2.1. Aprovació de les relació de factures F/2016/47. Pendants
 - 2.2. Aprovació de les relació de factures F/2016/48. Domiciliades
 - 2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/1. Pendants
 - 2.4. Aprovació de les relació de factures F/2017/2. Domiciliades
 - 2.5. Aprovació de les relació de factures F/2017/3. Pagades per caixa Corporació
3. . Urbanisme:
 - 3.1. Exp. LLO 287/16. Ampliació llicència d'obres. APF
 - 3.2. Exp. EDU 245/15. Avda. de la Vall 4. BuildingCenter SAU
4. Contractacions:
 - 4.1. Exp. 267/16. Adjudicació del concurs d'obra de reforma del Molí
5. Permis de pas pel municipi: Club ciclista Bas
6. Adhesió al Pla Agrupat de Formació Continua de l'ACM
7. Informes i propostes de la Àrees
 - 7.1. Exp.18/17. Proposta del Consell Comarcal de modificació conveni de recollida de gossos
 - 7.2. Exp. 17/17. Proposta regulació comarcal de la recollida de bolets
 - 7.3. Altres informes

L'alcaldeessa presidenta declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 19, de la sessió del dia 19 de desembre de 2016.

2. Intervenció i Tresoreria:

2.1. Aprovació de les relació de factures F/2016/47. Pendants

Examinada la relació núm. F/2016/47 de factures i justificants per import de 18.120,10 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.2. Aprovació de les relació de factures F/2016/48. Domiciliades

Examinada la relació núm. F/2016/48 de factures i justificants per import de 845.91 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.3. Aprovació de les relació de factures F/2017/1. Pendants

Examinada la relació núm. F/2017/1 de factures i justificants per import de 5.102,88 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.4. Aprovació de les relació de factures F/2017/2. Domiciliades

Examinada la relació núm. F/2017/2 de factures i justificants per import de 599,96 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.5. Aprovació de les relació de factures F/2017/3. Pagades per caixa Corporació

Examinada la relació núm. F/2017/3 de factures i justificants per import de 615,77 €, s'APROVA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

3. Urbanisme:

3.1. Exp. LLO 287/16. Ampliació llicència d'obres 236/15. APF

Vist l'informe del tècnic municipal de 25 d'octubre de 2016 següent:

"..."

Fets

Es sol·licita ampliació de la llicència d'obres per a diversos treballs de adequació i reparació de la instal·lació de calefacció de l'edifici situat al carrer Freixa, 1 d'aquest municipi.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, i zona d'edificació plurifamiliar alineada, clau 2.

Les obres no contradiuen l'ordenament urbanístic. Tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació.

El pressupost de les obres és de 863,65 euros, segons pressupost de Instal·lacions Costa.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres per a REPARACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ de l'edifici situat al carrer del Freixa, núm. 1, de SANT PAU DE SEGÚRIES, i es tindran en compte les següents condicions:

1. El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya.
3. Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
4. El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és sis mesos.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a la interessada la llicència d'obres sol·licitades de conformitat i amb les condicions de l'informe del tècnic municipal dalt transcrit. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
2. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 34,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
3. Aprovar la liquidació, per l'import mínim de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.



RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	34,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	0,00 €
- Fiança urbanització	0 €
TOTAL:	54,00 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	
<i>Els pagaments en període voluntari es regulen d'acord amb l'article 20 del Reglament general de recaptació:</i>	
<i>Si rep la present notificació entre els dies 1 i 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Si la rep entre els dies 16 i últim de mes, fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediat hàbil posterior.</i>	
<i>Transcorreguts aquells terminis, es cobrarà per via d'apressament, amb el 20% de recàrrec i interessos de demora.</i>	

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.2. Exp. EDU 245/15. Avda. de la Vall 4. BuildingCenter SAU

Atès que acord de Junta de Govern de 24-10-2016, notificat el 10-11-2016, es va incoar expedient de disciplina urbanística a BuildingCenter SAU per execució d'obres sense llicència manifestament il·legalitzables a l'Avda. de la Vall, 4 de la població. Es va requerir l'interessat per tal que en el termini de 15 dies ajustés les obres a planejament;

Vist que en data 21-11-2016 l'interessat va presentar al·legacions per ETRAM on manifestava la conformitat amb els fets però la impossibilitat d'executar les obres per no disposar de la possessió de la finca;

Vist que l'interessat consta com usuari Registral i Cadastral de la finca;

Vist que no acredita la manca de possessió de la finca;

Vist que el Jutjat de Primera Instància 1 de Tarragona ens ha informat que l'interessat va rebre la possessió de la finca el dia 27-07-2016, molt abans de la data del seu escrit d'al·legacions de 21-11-2016: l'interessat ha presentat al·legacions amb informació falsa;

Vist que les obres il·legalitzables es mantenen al dia d'avui;

Vista la regulació de l'article 225 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovada pel DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme;

Examinat l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

1. Incoar expedient per a la imposició d'una primera multa coercitiva per import de 300 €, que es podrà reiterar fins el compliment del requeriment.

2. La incoació de l'expedient es dirigeix contra BuildingCenter SAU.

3. Concedir tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de quinze dies, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents.

4. Notificar aquesta resolució a l'interessat, a l'efecte corresponent.

4. Contractacions:

4.1. Exp. 267/16. Adjudicació del concurs d'obra de reforma del Molí

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 26-09-2016 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació per a l'obra consistent en el projecte modificat d'adequació del Centre Cívic el Molí, Fase 1, convocant la seva licitació;

Vistes les ofertes presentades durant la licitació pública al BOP de Girona 197, de 14-10-2016,

Atès que en data 29-11-2016 es va atorgar un termini de 5 dies d'audiència a l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS sobre la possible temeritat de l'oferta presentada. Dins del termini atorgat l'empresa va presentar en data 5-12-2016 per correu electrònic, i en data 7-12-2016, els informes que va considerar oportuns en defensa de la seva proposta.

Atès que en data 19-12-2016 el tècnic municipal va emetre informe sobre la valoració de l'oferta i les al·legacions de l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS que va ser aprovat per la Junta de Govern Local de 19-12-2016 i alhora va classificar la resta d'ofertes presentades i requerí a l'empresa millor classificada la presentació de la documentació prevista al Plec de Condicions;

Vist el recurs de reposició presentat per l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS amb disconformitat amb les conclusions de l'informe tècnic i demana que la seva oferta no sigui desestimada per temeritat;

Vist que el recurs de reposició presentat per SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS s'ha de desestimar en la seva pretensió d'inclusió del llistat d'empreses classificades, pel fet que de conformitat a la Base 17 i en relació a l'Annex 1 del Plec de Condicions regulador del concurs (acceptat expressament per tots els licitadors):

Base 17. Per determinar si les posicions presentades contenen valors anormals o desproporcionats, caldrà aplicar la fórmula que a tal fi es determini en l'annex 1 del present plec de clàusules. Quan l'únic criteri valorable de forma objectiva a considerar sigui el preu, el caràcter anormal o desproporcionat s'apreciarà d'acord amb el que disposa l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, aprovat per RD1098/2001.

Annex 1. Càlcul de les ofertes desproporcionades o anormalment baixes. FORMULA APLICABLE: Article 85 RGLCAP.

En preveure's expressament al Plec la fórmula aplicable de l'article 85 del Reglament de la Llei de contractes, la temeritat s'ha de dictaminar de manera objectiva per un criteri numèric i objectiu. D'altra manera es produiria una infracció del Plec que és Llei entre les parts. L'Ajuntament no pot eludir la seva aplicació encara que fos per un euro.

L'informe tècnic es va limitar a argumentar les al·legacions de l'empresa, ara recurrent, en el tràmit d'audiència previ a l'estimació de baixa temerària. No procedeix obrir un debat sobre la credibilitat de l'empresa en relació a la proposta presentada perquè no pot alterar el fet objectiu de que en aplicació de l'article 85 del RGCLAP la baixa és temerària, la qual cosa l'empresa recurrent no contradiu.

Vist que l'empresa millor classificada, Construccions J Geli SL, ha presentat correctament la documentació requerida a la licitació per tal de resultar adjudicatària;

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que estableix l'article 151.4 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

La Junta de Govern local per unanimitat ACORDA:

1. Desestimar el recurs de reposició presentat per l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS de conformitat a l'argumentació que consta a la part expositiva.



2. Adjudicar a l'empresa Construccions J. Geli SL el contracte d'obres consistent en d'adequació del Centre Cívic el Molí, Fase 1, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per Junta de Govern Local de 26-09-2016 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 197 de 14-10-2016 i en el Perfil de contractant, segons les dades bàsiques següents:

Preu: 163.344,41 €
Millores: 4.000 €

3. Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017.1.1522.61902 del pressupost vigent de despeses.

4. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

5. Notificar a Construccions J. Geli SL adjudicatari del contracte, aquest acord i citar-li per a la signatura del contracte.

6. Formalitzat el contracte s'haurà de presentar pel contractista el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament previ informe del Director Facultatiu de les Obres i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

7. Publicar la formalització del contracte d'obres de en el Perfil de contractant, i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona en el termini de quaranta-vuit dies a comptar de la data de d'aquesta Resolució.

8. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 333.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

5. Permís de pas pel municipi: Club ciclista Bas

Atès que el Club ciclista Bas sol·licita autorització de pas per a la "XX Edició de la Marxa Cicloturista Terra de Remences" que és un esdeveniment esportiu, que se celebra el dia 14 de maig de 2017, de 9 a 10 del matí;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar el permís sol·licitat sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.

2. Fer saber que, a la vista del recorregut, no consta cap impediment pel pas de l'activitat dins el terme municipal de Sant Pau de Segúries.

3. Comunicar aquest acord a l'interessat amb indicació del recursos que hi poden interposar.

6. Adhesió al Pla Agrupat de Formació Contínua de l'ACM

Vist el Pla Agrupat de Formació Contínua de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i les diputacions de Girona, Lleida i Tarragona, dels consells comarcals de la demarcació de Barcelona i les organitzacions sindicals de Comissions Obreres (CCOO), Unió General de Treballadors (UGT) i Central Sindical Independiente y de Funcionarios (CSI-F);

Atès que per tal que el personal de l'entitat sigui beneficiària de les accions formatives subvencionades, que es desenvolupen cada any, cal formalitzar l'adhesió al Pla Agrupat omplint el document que adjunten;

Vist que l'ACM ens demana la nostra participació al Pla Agrupat de Formació Contínua 2017, tot i que la resolució encara no ha estat publicada, pel fet que si incrementem el nombre

d'administracions locals adherides, podrem mantenir els recursos i el nombre de cursos a impartir, així com millorar la seva qualitat;

Vist que no consta representació sindical a l'Ajuntament;

Ateses les competències que corresponen a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Aprovar l'adhesió al Pla Agrupat de Formació Contínua de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i les diputacions de Girona, Lleida i Tarragona, dels consells comarcals de la demarcació de Barcelona i les organitzacions sindicals de Comissions Obreres (CCOO), Unió General de Treballadors (UGT) i Central Sindical Independiente y de Funcionarios (CSI-F)
2. Adjuntar l'adhesió signada i segellat a l'ACM, C. València, 231, 6a. planta, 08007 – Barcelona, per via telemàtica i que demanen que avancem per correu electrònic a formacio@acm.cat.

7. Informes i propostes de la Àrees

7.1. Exp.18/17. Proposta del Consell Comarcal de modificació conveni de recollida de gossos

L'alcaldesa explica la proposta del Consell Comarcal del Ripollès que suposa el pagament d'1 € per habitant en lloc dels 0,75 € actuals.

7.2. Exp. 17/17. Proposta regulació comarcal de la recollida de bolets

L'alcaldesa explica la proposta al Consell Comarcal del Ripollès, feta per l'alcalde de Planoles, que suposaria que l'ens comarcal assumiria la gestió total de l'activitat de recollida de bolets a la comarca.

7.3. Altres informes

L'alcaldesa explica diferents temes de la gestió ordinària municipal:

- Reunió de treball per preparar les activitats lúdiques i culturals de 2017
- La celebració de la trobada sardanista
- El teatre del grup de Camprodon que potser no es podrà fer al Molí

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe

Vist i plau