

**Acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 29 d'agost de 2012.**

**Assistents :**

**President:**

Josep Palos i Sastre

**Regidors:**

Dolors Cambras i Saqués

M. Carme Simon i Orriols

**Invitat:**

Joan Navarro i Soler

A la Casa de la Vila de Sant Pau de Segúries, a les vint-i-una hores quinze minuts es reuneix la Junta de Govern Local en sessió ordinària, en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Pep Palos i Sastre, Alcalde, i l'assistència dels membres que es relacionen al marge.

Actua com a secretària acc. Marta Sala i Basegaña.

Comprovat que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. President obre la sessió per a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS.
- 2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
  - 2.1.- Petició de llicència d'obres. Exp. 32/12 Estabanell y Pahisa S.A.
  - 2.2.- Petició de llicència d'obres. Exp. 33/12 Jaume Bosch Pastoret.
  - 2.3.- Petició de llicència d'obres. Exp. 34/12 Josep Sala Geli.
  - 2.4.- Petició de llicència d'obres. Exp. 35/12 Maria Serra Pujol.
  - 2.5.- Exp. LLP 01/12- Llicència de segregació i agrupació de finques.
- 3.- APROVACIÓ DE FACTURES I JUSTIFICANTS.
  - 3.1.- Relació de factures 13/2012.
  - 3.2.- Relació de factures i justificants 14/2012.
- 4.- APROVACIÓ DE LIQUIDACIONS DE DRET.
- 5.- DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CONSTITUÏDA PER L'EMPRESA ESTABANELL PAHISA S.A. EN GARANTIA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PASSEIG COSTABONA, FASE 3, DE SANT PAU DE SEGÚRIES.
- 6.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE CESSIÓ GRATUÏTA DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA D'UNA XARXA D'ITINERARIS SALUDABLES A L'AJUNTAMENT DE SANT PAU DE SEGÚRIES.
- 7.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA. FONS DE SUBVENCIONS 2012.
- 8.- PROPOSTA SOBRE PETICIONS I ASSUMPTES SOBREVINGUTS.
  - 8.1.- Servei d'aigües. Petició connexió subministrament aigua.
  - 8.2.- Aprovació contracte inspecció periòdica d'aparells elevadors.
  - 8.3.- Avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic.
  - 8.4.- Requeriment de documentació per a legalització de l'activitat: Càmping. Promotors Càmping Caravàneg els Roures S.A. Annex II.2.

-----

## **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS.**

---

Sense esmenes ni correccions s'Aprova, per unanimitat, l'acta de la sessions que varen tenir lloc, una el dia 18 de juliol de 2012, i l'altra el dia 25 de juliol de 2012.

## **2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

---

### **2.1.- Petició de llicència d'obres. Exp. 32/12 Estabanell y Pahisa S.A.**

Atesa la sol·licitud de llicència per a l'execució de les obres consistents en obrir rasa i arquetes al C. del Freixa per donar nous subministraments elèctrics, presentada per la comercial Estabanell y Pahisa Energia S.A. amb NIF A61121752.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals.

La Junta de Govern Local Acorda:

Primer.- CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

- El termini per a l'execució de les obres és: 6 mesos per començar-les i 12 mesos per acabar-les.

- S'han de respectar les prescripcions del RD. 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut a la construcció.

- Les runes que es generin amb l'execució de les obres s'han de portar a un abocador autoritzat.

Segon.- Aprovar la liquidació, per import de 20,00 euros en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

Tercer.- Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, per import de 41,40 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5 .

Quart. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è.7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Cinquè.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que hi poden interposar.

### **2.2.- Petició de llicència d'obres. Exp. 33/12 Jaume Bosch Pastoret.**

Vista la sol·licitud presentada pel senyor Jaume Bosch i Pastoret, amb DNI núm. 40554978K, per a la concessió de llicència d'obres per a l'ampliació d'un cobert agrícola existent, situat a Can Birosta, 29 de Sant Pau de Segúries, d'acord amb el projecte bàsic presentat, redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Costa Padrès.

Vist l'informe emès per la tècnica municipal que transcrit literalment diu:

“Que s'ha presentat la documentació específica per aquest tipus de projecte.

Que la tipologia d'obra d'ampliació del cobert existent vinculada a l'explotació agrícola es recull a l'art. 47.6 a del POUM

Que no se superen els límits establerts pel planejament urbanístic general, i per tant, segons l'art. 49 del RD 1/2010 de la Llei d'Urbanisme, el projecte està únicament subjecte a llicència municipal.

Que s'emet informe favorable”

Vist l'informe de secretaria sobre procediment i competència,

La Junta de Govern Acorda:

Primer.- Atorgar, en concordança amb l'informe dels serveis tècnics municipals, la llicència d'obres sol·licitada per Jaume Bosch i Pastoret per realitzar les obres d'ampliació d'un cobert agrícola existent a la finca de Can Birosta.

- Aquest atorgament es realitza sense perjudici del dret de propietat i del dret de tercers.

Segon.- S'han de respectar les prescripcions del RD. 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut a la construcció.

- Les runes que es generin amb l'execució de les obres s'han de portar a un advocador autoritzat.

- Abans de l'inici de les obres cal aportar full de nomenament de direcció de l'obra.

Tercer.- Concedir un termini de 6 mesos per iniciar les obres i d'un any per acabar-les.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, per import de 660,80 €, corresponent al 4% del pressupost d'execució material de 16.520,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

Cinquè.- Aprovar la liquidació, per import de 41,30 euros en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

Sisè. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è.7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Setè.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar

### **2.3.- Petició de llicència d'obres. Exp. 34/12 Josep Sala Geli.**

El senyor Josep Sala Geli amb DNI núm. 40593118G ha sol·licitat autorització per pintar les façanes de l'edifici situat al passeig Costabona, 11 de Sant Pau de Segúries, de color Ocre Indi (002).

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals.

La Junta de Govern Local Acorda:

Primer.- CONCEDIR al senyor Josep Sala Geli llicència per pintar les façanes de l'edifici situat al passeig Costabona, 11 del color Ocre Indi (002), d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

Segon.- S'han de respectar les prescripcions del RD. 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut a la construcció.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

#### **2.4.- Petició de llicència d'obres. Exp. 35/12 Maria Serra Pujol.**

La senyora Maria Serra Pujol amb DNI núm. 40598792C ha sol·licitat autorització per pintar les façanes de l'edifici situat al C. Mestre Sanz, 5 de Sant Pau de Segúries, de color Rosat Albera (603).

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals.

La Junta de Govern Local Acorda:

Primer.- CONCEDIR a la senyora Maria Serra Pujol llicència per pintar les façanes de l'edifici situat al C. Mestre Sanz, 5 del color Rosat d'Albera (603), d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

Segon.- S'han de respectar les prescripcions del RD. 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut a la construcció.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

#### **2.5.- Exp. LLP 01/12- Llicència de segregació i agrupació de finques.**

Atesa la petició presentada pel Grup Carles Pradell S.L. amb CIF 63572382 i per la senyora Maria Teresa Monclús Marqués, amb DNI número 37804373D, en data 22 d'agost de 2012 número d'entrada 634, sol·licitant llicència municipal per segregació de la Finca situada al C. Pompeu Fabra s/n (en l'actualitat número 4), amb ref. Cadastral 7992118DG779S0001QR i agrupació d'una parcel·la resultant a la finca situada amb l'Avda. el Mariner número 11, amb ref. Cadastral 7992110DG4779S0001ZR, d'aquest terme municipal.

Vist l'informe de la tècnica municipal que transcrit literalment és com segueix:

“Les finques matrius tenen unes superfícies de 1602, 83 m<sup>2</sup> i 150,74 m<sup>2</sup>, segons projecte de segregació facilitat.

Les parcel·les resultants s'adeqüen a la normativa urbanística vigent i tenen la condició de solar, sol urbà.

La parcel·la resultant núm. 1 de 207,78 m<sup>2</sup>, se cedirà a l'Ajuntament com a sistema viari mitjançant cessió gratuïta.

Per tot això, s'informa FAVORABLEMENT.”

La Junta de Govern LOCAL ACORDA:

**Primer.- Atorgar** la llicència de segregació i agrupació sol·licitada pel **Grup Carles Pradell S.L. amb CIF B-63572382 i per la senyora Maria Teresa Monclús Marqués, amb DNI número 37804373D i establir** que s'atorga d'acord amb la documentació

presentada en data 22/08/12 amb número de registre d'entrada 634, i de l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 24 d'agost de 2012.

**Segon.- Fer constar** que la llicència s'atorga salvaguardant el dret a la propietat i sense perjudici a tercers.

**Tercer.- Advertir** als interessats que l'art. 76 i 77 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'art. 13.2 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre immobiliari, estableixen que els subjectes passius de l'Impost de Béns Immobles estaran obligats a presentar declaracions per les alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic que tinguin transcendència a efectes de l'Impost. El termini de formalització de les citades declaracions és de dos mesos, comptats a partir de la data en la qual s'ha produït l'alteració.

**Quart.- Aprovar** la liquidació provisional per import de 300,00 € en concepte de tributs meritats en aquest expedient d'acord amb la documentació que hi consta, i en aplicació de l'ordenança fiscal número 17 que regula la taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

**Cinquè.- Notificar** l'acord anterior a les persones interessades amb expressió dels recursos que poden interposar.

### **3.- APROVACIÓ DE FACTURES I JUSTIFICANTS.**

---

#### **3.1.- Relació de factures 13/2012.**

Examinada la relació núm. **13/2012** de factures per import de **17.059,35 €** s'APROVA per unanimitat i s' AUTORITZA el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent d'acord amb les disponibilitats econòmiques i les previsions de tresoreria a l'efecte i/o el tractament extra pressupostari corresponent.

#### **3.2.- Relació de factures i justificants 14/2012.**

Examinada la relació núm. 14/2012 de factures i justificants per import de **3.908,14 €** s'APROVA per unanimitat i s' AUTORITZA el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent d'acord amb les disponibilitats econòmiques i les previsions de tresoreria a l'efecte i/o el tractament extra pressupostari corresponent.

### **4.- APROVACIÓ DE LIQUIDACIONS DE DRET.**

---

**Acceptació declaració dels ingressos bruts, any 2011 de l'empresa Iberdrola Generació SAU i aprovació de la liquidació de la taxa per aprofitament especial del domini públic local.**

Vista la declaració dels ingressos bruts obtinguts en el terme municipal de Sant Pau de Segúries durant l'any 2011 presentada per l'empresa Iberdrola Generació SAU amb CIF A95075586.

Vista la liquidació resultant en aplicació de l'ordenança fiscal que regula la taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

La Junta de Govern ACORDA:

Primer.- Acceptar la declaració dels ingressos bruts a Sant Pau de Segúries, any 2011, de l'empresa Iberdrola Generación SAU.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 6,70 euros corresponent a l'1.5 % del ingressos declarats, base de la taxa (381,81+59,23+5,74 €).

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que hi poden interposar.

#### **5.- DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CONSTITUÏDA PER L'EMPRESA ESTABANELL PAHISA S.A. EN GARANTIA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PASSEIG COSTABONA, FASE 3, DE SANT PAU DE SEGÚRIES.**

Atès que Estabanell & Pahisa S. A. ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per import de 17.892,60 euros, per a la correcta execució de les obres d'Urbanització del passeig Costabona, Fase3, de Sant Pau de Segúries.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal.

Atès que no s'ha presentat cap reclamació durant el termini d'informació pública.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Autoritzar la devolució de l'aval dipositat.

#### **6.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE CESSIÓ GRATUÏTA DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA D'UNA XARXA D'ITINERARIS SALUDABLES A L'AJUNTAMENT DE SANT PAU DE SEGÚRIES.**

Vista la minuta del conveni a subscriure amb la Diputació de Girona a l'objecte d'establir les condicions de cessió gratuïta a l'Ajuntament de Sant Pau de Segúries d'una Xarxa d'itineraris saludables.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Aprovar, en tots els seu termes, la minuta del conveni de cessió gratuïta d'una Xarxa d'itineraris Saludables a l'Ajuntament de Sant Pau de Segúries.

Segon.- Facultar a l'alcalde, senyor Pep Palos i Sastre, tant àmpliament com en dret fóra menester per a la formalització del conveni aprovat i quantes actuacions siguin necessàries per a la seva efectivitat.

#### **7.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA. FONS DE SUBVENCIÓNS 2012.**

Vist que per Resolució del Vicepresident de la Diputació de Girona del dia 21 de juliol de 2011 s'ha concedit a aquest Ajuntament un subvenció per a la redacció del Pla d'Acció d'Energia Sostenible de Sant Pau de Segúries, per import de 1.981,00 euros.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la subvenció de mil nou-cents vuitanta-un euros, concedida per la Diputació de Girona.

Segon.- Acceptar les condicions generals i especials fixades per a l'aplicació d'aquests ajuts.

## **8.- PROPOSTA SOBRE PETICIONS I ASSUMPTES SOBREVINGUTS.**

---

### **8.1.- Servei d'aigües. Petició connexió subministrament aigua.**

Atès que el senyor Carles Campos Llena amb DNI núm. 38810059C sol·licita el dret de connexió d'aigua, per a ús domèstic, a l'habitatge situat al C. Pompeu Fabra, 17 2n. 1a. de Sant Pau de Segúries.

La Junta de Govern Local Acorda:

Primer.- Autoritzar el servei de subministrament d'aigua d'ús domèstic i disposar la col·locació del comptador corresponent, a l'habitatge situat al C. Pompeu Fabra, 17 2n. 1a.

Segon .- Aprovar la liquidació de les taxes per import de 188,46 euros, d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal pel subministrament d'aigua.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

### **8.2.- Aprovació contracte inspecció periòdica d'aparells elevadors.**

Atès que d'acord amb el què disposa el Reglament d'aparells d'elevació i manteniment cal sol·licitar la inspecció periòdica de l'ascensor ubicat a l'edifici de la Casa consistorial, a una Entitat d'Inspecció i Control

Vista l'oferta presentada per l'empresa ECA-EIC.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Sol·licitar a l'Entitat d'Inspecció i Control ECA-EIC, la inspecció de l'aparell elevador, ascensor de l'edifici de la Casa de la Vila amb un cost de 137,49 més IVA més 7,65 euros de taxa.

Segon.- Facultar al senyor Pep Palos i Sastre, alcalde per a les actuacions adients per a l'efectivitat d'aquest acord.

### **8.3.- Avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic.**

Vist l'informe d'avaluació higiènica i sanitària d'instal·lacions de piscines d'ús públic, emès per Dipsalut en data 23/08/2012, en relació a la piscina de pública concurrència, d'aquest municipi, de la que és titular Càmping Caravàning els Roures S.A., que contempla les deficiències detectades i les mesures correctores a esmenar.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- TRASLLADAR còpia de la documentació rebuda al titular de la piscina avaluada.

Segon.- REQUERIR, al titular de la piscina, la subsanació de deficiències en el més breu termini possible, i en tot cas, amb anterioritat a l'inici de la propera temporada de banys.

#### **8.4.- Requeriment de documentació per a legalització de l'activitat: Càmping. Promotors Càmping Caravàning els Roures S.A. Annex II.2.**

Atès que la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Ripollès en la sessió de data 23 de juliol de 2012, ha emès informe desfavorable en relació a l'expedient 04/2009 presentat per la senyora Rosa Marco Altimira en representació de l'empresa Càmping Caravàning els Roures S.A., per a la legalització de l'activitat de Càmping, al no haver-se atès completament els requeriments anteriors.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

Primer.- REQUERIR novament a la Sra. Rosa Marco Altimira, representant de l'empresa Càmping Caravàning els Roures S.A., titular de l'activitat de Càmping, perquè esmeni les mancances observades en l'informe de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal de data 23 de juliol de 2012 especificades en el document de data 25/07/12 que s'incorpora com a annex I.

Segon.- ATORGAR un nou termini d'UN MES per al lliurament de la documentació requerida, transcorregut el qual, sense que s'hagi presentat a l'Ajuntament, es tindrà a la interessada per desistida de la petició de legalització de l'activitat i es procedirà a l'arxiu de les actuacions i a ordenar el tancament d'aquesta sense ulterior tràmit.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades amb expressió de que no està subjecte a cap tipus de recurs en via administrativa per tractar-se d'una acte de tràmit no qualificat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Senyor President aixeca la sessió quan són les 22.05 hores i s'estén la present acta, de la qual jo, la secretària acc., en dono fe.

Vist i plau

L'alcalde