



ACTA NÚM. 7/2015

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 9 d'abril

Inici: 20:30	
Acabament:	A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries
Assistència:	
President:	Es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.
Il·lm. Sr. Pep Palos i Sastre	
Regidors:	
Sra. Dolors Cambras i Saqués	
Sra. M. Carme Simon i Orriols	Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.
Excusa:	
Sr. Joan Navarro i Soler	

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació de factures i justificants:
 - 2.1. Relació de factures F/2015/14. Pendants
 - 2.2. Relació de factures F/2015/15. Domiciliades
 - 2.3. Relació de factures F/2015/16. Pagades per caixa
3. Llicències urbanístiques:
 - 3.1. LLO 236/2014. Gas Natural. Pròrroga termini
 - 3.2. LLO 298/2014. Expedient disciplina per obres que no s'ajusten a la llicència atorgada
 - 3.3. LLO 71/2015. JCV. Refer mur
 - 3.4. LLO 83/2015. JPA. Obres a garatge
 - 3.5. Retorn de garanties de llicències d'obres. Exp. 13/02-2013; Exp. 163/2014 i Exp. 274/2014. AGM.
 - 3.6. Expedient de disciplina per mala execució de llicència d'obres LLO 211/2014 JPS.
 - 3.7. Expedient disciplina Bankia
4. Contractació:
 - 4.1. Contractació casal estiu 2015
 - 4.2. Deficiències mur C. Fonoses, 9
 - 4.3. Contracte menor obres complementàries de pavimentació carrers varis.
 - 4.4. Contacte menor pintura caseta del telecontrol de la Ral
 - 4.5. Contractes menors d'obres de reparació i manteniment de l'enllumenat i el paviment del carrer Fonoses
5. Aprovació baixa comptador d'aigua. Exp. 50/2015. JBC
6. Autoritzacions de pas pel municipi:
 - 6.1. Autorització de pas a Motor Antic Garrotxa: XI Clàssics dels Volcans
 - 6.2. Autorització de pas a Club ciclista Transpyr: The Pirinexus 360 Challenge
7. Autorització de parada del mercat municipal. Exp. 90/2015. Horticoles Viladasens SCP
8. Autorització als treballs de millora de las Ribes del Ter al Consorci del Ter. Exp. 111/2015
9. Sol·licitud de senyalització de la ubicació dels desfibril·ladors
10. Varis

El president declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 6 de la sessió del dia 26 de març de 2015 sense esmenes.

2. Aprovació de factures i justificants

2.1. Relació de factures i justificants F/2015/14: Pendants

Examinada la relació núm. F/2015/14 de factures i justificants, aprovades per Decret d'Alcaldia, per import de 40.273,25 €, s'APROVA i s'AUTORITZA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.2. Relació de factures i justificants F/2015/15: Domiciliades

Examinada la relació núm. F/2015/15 de factures i justificants, aprovades per Decret d'Alcaldia, per import de 665,06 € s'APROVA i s'AUTORITZA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

2.3. Relació de factures F/2015/16. Pagades per caixa

Examinada la relació núm. F/2015/16 de factures i justificants, aprovades per Decret d'Alcaldia, per import de 43,78 s'APROVA i s'AUTORITZA per UNANIMITAT el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent.

3. Llicència urbanístiques:

3.1. LLO 236/2014. Gas Natural. Pròrroga termini

Atesa la sol·licitud de 30-03-2015, de l'interessat GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Fets

Ha tingut entrada en aquest Ajuntament sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres menors per a l'obertura de rasa de cata d'1 x 0.4 m² per instal·lació de presa, per atendre les sol·licituds de connexió de xarxa dels nous punts de subministrament de l'Avinguda de la Vall, 18, amb número d'expedient LLO 236/2014.

Les obres es realitzaran a càrrec de Gas Natural Distribución, SDG, S.A. i l'autor del projecte és Màrius Lledo i Salvador, Enginyer Tècnic Industrial. Aquestes obres queden incloses en l'Annex del Projecte d'Autorització de les Instal·lacions de distribució MOP≤16bar.

La resta de condicions s'executaran segons s'indica a la notificació de la llicència d'obres de data 13 d'octubre de 2014, d'expedient LLO 236/2014.

Conforme a l'article 189.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, es podrà atorgar una pròrroga per un període equivalent a la meitat de l'atorgat.

El sol·licitant demana la pròrroga d'aquesta llicència per no poder haver-les dut a terme en el termini establert.

Conclusions

S'informa **favorablement** a la pròrroga de la llicència d'obra, expedient 236/2014, atorgada el dia 13 d'octubre de 2014, per un termini de dos mesos per iniciar i tres mesos per finalitzar les obres de referència.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar a l'interessat la pròrroga del termini de la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17, article 6.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	0,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	0,00 €
- Fiança urbanització	0,00 €
TOTAL:	20,00 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	

3. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.



3.2. LLO 298/2014. Expedient disciplina per obres que no s'ajusten a la llicència atorgada

Atesa la llicència d'obres de referència LLO 298/2014 atorgada per la Junta de Govern de 26-02-2015;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

INFORME

El tècnic municipal que subscriu el present informe ha realitzat inspecció en el terreny anteriorment referenciat i s'observa que s'ha realitzat obres de col·locació del filat utilitzant el ferm del camí públic com a base dels muntants de la tanca. Es va atorgar llicència d'obres per a col·locació de tanca, tipus filat, en el límit que confronta amb la carretera C-38, i col·locació de porta, en el camí; expedient 298/2014, atorgada en data 26 de febrer de 2015, per la Junta de Govern Local. En la visita d'inspecció s'observa el següent:

- Les obres realitzades, no s'ajusten a les condicions de la llicència, en quan al tipus de tanca filat, conforme a l'article 147.5 del POUM, en que principalment es fixa que el muntant ha de ser de fusta.
- S'ha realitzat tancat, al llarg del camí veïnal. El tancat al llarg d'aquest camí s'ha realitzat utilitzant el ferm de formigó del camí públic com a base dels muntants verticals, ocupant en part les pletines de suport el domini públic. Aquests muntants han estat realitzats amb perfils d'acer tipus U.

Els terrenys on s'ha dut a terme l'actuació que excedeixen de la llicència d'obra estan classificats de sòl no urbanitzable, zona amb clau H, sistema hidrològic. Conforme art. 104 del POUM, aquesta zona correspon a sistema de domini i ús públic conforme art. 6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La competència per a l'atorgament de les autoritzacions i/o concessions administratives en el sistema hídric és l'Agència Catalana de l'Aigua.

La tanca fixa col·locada, no compleix amb les condicions de separació a eix de camí, fixada en 3m conforme art. 147.7 del POUM de Sant Pau de Segúries.

Conclusions

1. Es considera que l'actuació duta a terme és IL·LEGALITZABLE, per incomplir amb l'article 147.7 del POUM de Sant Pau de Segúries, en relació a la separació de 3m respecte l'eix del camí públic, i estar ocupant part de l'obra el domini públic. Per altra banda, les actuacions en terrenys qualificats de sistema hídric requereixen de l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua (art. 104 del POUM).
2. Es proposa, INCOAR PROCEDIMENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I PROCEDIMENT DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA en relació als actes que no estan previstos en el títol administratiu, expedient 298/2014, conforme els articles 205 i 206 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
3. Informar que la manca dels títols administratius concrets que habiliten per dur a terme els actes d'edificació o ús del sòl, constitueix una infracció urbanística de caràcter molt greu, greu o lleu, segons que correspongui, en funció dels supòsits continguts en els articles 213, 214 i 215 d'aquesta llei.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística i procediment de restauració de la realitat física alterada en relació als actes que no estan previstos en el títol administratiu, expedient 298/2014, conforme els articles 205 i 206 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.

2. Requerir als interessats Maria, Josep i Francisco Vilalta CB, la restauració de l'ordre urbanístic en el termini de 10 dies, ajustant les obres a la llicència atorgada.

3. Advertir que l'actuació suposa una infracció urbanística que es qualificarà a l'expedient sancionador corresponent de conformitat a l'actuació dels interessats.

4. Atorgar un termini d'audiència de 10 dies sense perjudici de l'acompliment del requeriment que s'efectua amb aquest acord.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.3. LLO 71/2015. JCV. Refer mur

Atesa la sol·licitud de 19-02-2015, de l'interessat Sr. Josep Cels Vila, en el propi nom i representació, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

INFORME

Fonaments de Dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Decret 305/2006 de 18 de juliol, Pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Pau de Segúries, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 5 de març de 2008,

Antecedents

Es sol·licita llicència d'obres per a reparació de mur de pedra exterior, situat a la rampa d'accés a l'edifici des del camí, i per canviar la ubicació del comptador d'aigua potable.

L'edificació està situada en sòl no urbanitzable, i qualificats com a zona 12a, sòl agrícola d'interès. Les obres previstes són de reparació d'una construcció existent, per la qual cosa no és necessari l'informe previ de la CTU conforme a l'art.50 del TRLUC.

L'interessat sol·licita el desplaçament del comptador de l'aigua a límit de tanca, que actualment està situat en camí públic, al costat de l'antiga rectoria, a prop de l'inici del camí veïnal. Aquest sumistre d'aigua és en sòl no urbanitzable, i atenent a un criteri de racionalitat de la prestació del servei, els subministres que es connectin a la xarxa urbana i que estiguin situats en sòl no urbanitzable, es col·locarà el comptador en un indret que, permeti la prestació del servei i la connexió a la xarxa d'aigua de manera proporcional, que compti amb accés públic connectat a la xarxa viària, i que la localització d'aquest estigui el més a prop possible als terrenys urbans. Tenint en compte, que s'ha de situar el més a prop possible als terrenys urbans, la situació del comptador actual és adequada, i no es considera oportú allunyar aquest de la zona urbana, per situar-lo en la tanca de la propietat del sol·licitant.

Conclusions

1. S'informa FAVORABLEMENT a l'atorgament de llicència de llicència d'obres de REPARACIÓ DE MUR EXTERIOR a CAN CELS d'aquest municipi,
 - a. El pressupost d'execució material de les obres és de 2.954,00euros.
 - b. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya.
 - c. El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - d. El termini per iniciar les obres és de sis mesos i per acabar-les és de dotze mesos.
2. S'informa DESFAVORABLEMENT a l'autorització de canvi d'ubicació del comptador, per no comportar la nova ubicació una millora en la racionalitat de la prestació del servei públic, per situar-se més allunyada del nucli urbà.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar als interessats la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.



2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.

3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 118,16 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	118,16 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	00,00 €
- Fiança urbanització	00,01 €
TOTAL:	138,16 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	

4. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

5. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.4. LLO 83/2015. JPA. Obres a garatge

Atesa la sol·licitud de 26-02-2015, de l'interessat Sr. Joaquim Pujals Alias en el propi nom i representació, per obtenir llicència d'obres;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

INFORME

Fonaments de Dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Decret 305/2006 de 18 de juliol, Pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Pau de Segúries, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 5 de març de 2008,

Antecedents

Es sol·licita llicència d'obres per a la PAVIMENTACIÓ DE GARATGE, EN UA SUPERFÍCIE DE 65M², CANVI DE PORTA DE GARATGE I COL·LOCACIÓ DE FINESTRA AN TEULADA.

S'aporta pressupost de l'empresa constructora, construccions GELI SL, amb la seva acceptació com a contractista. El pressupost de les obres és de 2.450,00euros.

L'edificació està situada en terrenys classificats de sòl no urbanitzable, i qualificats com a sòls forestals d'interès, clau 13a.

Aquest edifici s'inclou en el Catàleg de Patrimoni Arquitectònic en sòl no urbanitzable del POUM, amb referència P2-07, cabanya de Can Baral·la. Es fa notar, que existeix un error en el planejament, sobre la localització de la Cabanya de Can Baral·la, que és una altra construcció situada a prop d'aquest indret, i la assenyalada amb el codi P2-07, és Can Bras. La construcció, objecte de llicència, és una edificació actual. Les obres sol·licitades són de reforma d'una edificació existent, i són compatibles amb el planejament urbanístic.

Conclusions

Segons l'exposat anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT, a l'atorgament de la llicència d'obres menors per a la PAVIMENTACIÓ DE GARATGE, EN UA SUPERFÍCIE DE 65 M², CANVI DE PORTA DE GARATGE I COL·LOCACIÓ DE FINESTRA EN TEULADA, en l'edificació coneguda com CAN BRAS, amb adreça al polígon 9 parcel·la 1 de la rústica de Sant Pau de Segúries.

1. La porta del garatge i finestra de teulada hauran de complir les condicions de façana de l'article 53 del POUM, que haurà de ser de fusta (segons paleta de colors), metàl·lica (anoditzada fosca o lacada segons paleta de colors), es prohibeix el PVC.

2. La finestra de teulada haurà de ser paral·lela al pla de teulada, integrar-se en aquesta i no se separarà més de 50cm en cap punt respecte aquest pla. La superfície d'obertura no podrà ser superior al 6% del a superfície de la coberta. (art. 54, coberta, del POUM de Sant Pau de Segúries).
3. El pressupost d'execució material de les obres és de 2.450,00 euros.
4. Es complirà el que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. D'acord aquest l'import de la fiança dels costos previstos de gestió de residus és de 150,00 € (Cent cinquanta euros). La persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus al finalitzar les obres.
5. El termini per començar l'execució de les obres és de sis mesos i el termini per acabar-les és d'un any.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Atorgar als interessats la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres (4%), per import de 98,00 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
4. Aprovar la constitució de les fiances informades pel tècnic en concepte de acreditació de la gestió de runes (150,00 €).

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	98,00 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança residus:	150,00 €
- Fiança urbanització	00,00 €
TOTAL:	268,00 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
b) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565	

5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.
6. Fer-los saber que les fiances dipositades es retornaran quan es justifiqui la disposició dels residus en un gestor autoritzat i previ informe del tècnic municipal del bon estat de la urbanització afectada.
7. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.5. Retorn de garanties de llicències d'obres. Exp. 13/02-2013; Exp. 163/2014 i Exp. 274/2014. AGM.

Vist que consta presentada una garantia per la gestió de runes a l'expedient 13/02-2013 per import de 643,50 €. S'ha sol·licitat el seu retorn amb l'acreditació del dipòsit de runes a un gestor autoritzat i el tècnic municipal ha informat favorablement;



Vist que consta presentada una garantia per la gestió de runes a l'expedient 163/2014 per import de 150,00 €. S'ha sol·licitat el seu retorn amb l'acreditació del dipòsit de runes a un gestor autoritzat i el tècnic municipal ha informat favorablement;

Vist que consta presentada una garantia per la gestió de runes a l'expedient 274/2014 per import de 150,00 €. S'ha sol·licitat el seu retorn amb l'acreditació del dipòsit de runes a un gestor autoritzat i el tècnic municipal ha informat favorablement;

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Aprovar el retorn de les garanties dipositades per l'interessat als expedient de llicències d'obres dalt per a l'execució de les obres sol·licitades, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.6. Expedient de disciplina per mala execució de llicència d'obres LLO 211/2014 JPS.

Vist l'informe del serveis tècnics municipals següent:

"..."

INFORME

Antecedents i anàlisi de la proposta

En visita d'inspecció el 7 d'abril de 2015, es va observar l'abocament de runes i brutícia a la Plaça de Sant Pau, número 4, a façana lateral dreta, procedents de l'obra de substitució de coberta, amb llicència atorgada amb data 23 d'octubre de 2014 i expedient LLO 211/14.

Les obres no estan concloses i s'observa que es manté la ocupació de la via pública, pel muntatge de la bastida.

VALORACIÓ DELS TREBALLS

- Repicat de superfícies de morter i formigó en paraments horitzontals i verticals amb compressor: 300,00 €
- Retirada, càrrega i transport de runes mitjançant mitjans mecànics: 210,00 €
- Neteja general de la superfície afectada: 110,00 €

La valoració dels treballs puja a la quantitat de 620,00 € (sis cents vint euros), més IVA. (S'adjunta annex amb fotografies)

Conclusions

1. Segons l'exposat, es proposa incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística, al sol·licitant de la llicència d'obra, Sr. Josep Puigvert Solà i requerir-lo per que en el període de quinze dies retiri la runa i netegi el marge del riu i la via pública, conforme el que preveu art. 205 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i el procediment de restauració de la realitat física alterada, d'acord a l'article 206 de la mateixa Llei.
2. Informar a la persona requerida que les actuacions de neteja i retirada de runa s'estima un cost de 620,00 euros, més IVA, als efectes d'una possible execució subsidiària per part de l'Ajuntament.
3. Informar que les actuacions constitueixen una infracció urbanística de caràcter molt greu, greu o lleu, segons que correspongui, en funció dels supòsits continguts en els articles 213, 214 i 215 d'aquesta llei.
4. Informar que s'està ocupant la via pública en una superfície de 6 m² per un període superior al mes, previst en la llicència, als efectes de la liquidació de la taxa corresponent. L'ocupació perllongada no suposa cap incompatibilitat en la zona, i no afecta a la circulació de vehicles, per la qual cosa es pot seguir mantenint.

"..."

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. **Incoar** el procediment de protecció de la legalitat urbanística, al sol·licitant de la llicència d'obra, Sr. Josep Puigvert Solà i **requerir-lo** per que en el període de quinze dies retiri la runa i netegi el marge del riu i la via pública, conforme el que preveu art. 205 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i el procediment de restauració de la realitat física alterada, d'acord a l'article 206 de la mateixa Llei. Tot això de conformitat a l'informe tècnic dalt transcrit.
2. Se'l fa saber que les actuacions de neteja i retirada de runa s'estima un cost de 620,00 €, més IVA, als efectes d'una possible execució subsidiària per part de l'Ajuntament.
3. Advertir que les actuacions constitueixen una infracció urbanística de caràcter molt greu, greu o lleu, segons que correspongui, en funció dels supòsits continguts en els articles 213, 214 i 215 d'aquesta llei.
4. Informar que s'està ocupant la via pública en una superfície de 6 m2. per un període superior al mes, previst en la llicència, als efectes de la liquidació de la taxa corresponent. L'ocupació perllongada no suposa cap incompatibilitat en la zona, i no afecta a la circulació de vehicles, per la qual cosa es pot seguir mantenint.
5. Atorgar un termini d'audiència de 10 dies sense perjudici de l'acompliment del requeriment que es fa en aquest acord.
6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.7. Expedient disciplina Bankia

Escara està pendent de l'execució de les obres per part de Bankia.

S'acorda tirar endavant l'embargament de recaptació en executiva.

4. Contractació:

4.1. Contractació del servei de Casal estiu 2015

Vista la proposta de prestació del servei del Casal d'Estiu que manté el preu de l'any passat.

La Junta de Govern per unanimitat acorda acceptar el pressupost presentat pel responsable del Casal d'Estiu que consta a l'expedient, per import de 6.100 EUROS, IVA no inclòs.

4.2. Deficiències al mur del C. Fonoses, 9

El tècnic municipal ha fet un informe que conclou en la concurrència de responsabilitats.

S'ha proposat al propietari que assumim la despesa de 1.800 € més IVA a mitges.

El propietari ha contestat que en aquests moments no li va bé. Més endavant no descarta acceptar la proposta.

La Junta en queda assabentada

4.3. Contracte menor obres complementàries de pavimentació carrers varis. Exp. 109/2015

Vist l'informe del tècnic municipal sobre que s'han d'executar les obres de pavimentació de diversos carrers següent:

"..."



INFORME

Antecedents i anàlisi de la proposta

La Junta de Govern del dia 29 de gener de 2015, va acordar aprovar el pressupost i encarregar l'execució de les obres a l'empresa AMSA, del contracte menor d'obres de pavimentació de diversos carrers.

En el carrer Mestre Sanz, entre la zona que es preveu asfaltar i les façanes de les cases, existeix una vorera, elevada uns 5cm de la calçada, realitzada amb formigó. Es considera adequat, per tal de poder regularitzar els pendents del carrer, i completar la intervenció en aquest, fressar aquesta vorera i aplicar una capa de reforç d'aglomerat asfàltic fins a les façanes. Aquesta zona, corresponent a la vorera es realitzaria amb aglomerat estampat, per mantenir marcada la zona de pas de vehicles. La superfície a intervenir adicional en aquest carrer és de 80m².

En l'avinguda el Mariner, es realitzarà un asfaltar, adicional fins a la façana sud del carrer, amb paviment imprès, per tal de marcar la zona de vianants i eliminar l'estacionament no regulat d'aquesta àrea que dificulta el pas de les persones. La superfície adicional a intervenir és de 120,00m².

Aquestes obres no constaven en el contracte inicial d'asfaltar de carrers, i es consideren necessàries per a un perfeccionament de l'obra prevista, que tot i poder ser separables, el seu import no supera el 50% del contracte primitiu, per aquesta raó, i conforme a l'art. 171 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i es considera convenient confiar-les en al contractista principal, ja que d'altra manera seria un greuge econòmic i tècnic per al correcte execució de les obres, per ser necessària el desplaçament de maquinaria específica que ja estarà en l'obra en motiu del contracte originari, i per altra banda, l'aglomerat asfàltic requereix d'una continuïtat en la posada en obra. Els preus del present d'aquesta obra complementaria no estaven previstos en el contracte primitiu, i per tant, es consideren adequats els nous preus de les partides detallades, i que corresponen al següent:

Aplicació d'estampat tipus llamborda en paviment d'MBC, inclòs millora mescla	200,00	M2	18,50€	3.700,00€
Fresat localitzat de paviment de formigó en vorera	80,00	M2	5,30€	424,00€

Conclusions

Segons l'exposat, es proposa la contractació de L'OBRA COMPLEMENTARIA, DEL CONTRACTE D'OBRA MENOR DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS, PER A LES OBRES DE REFORÇ DE FERM AMB AGLOMERAT ASFÀLTIC IMPRÈS DELS CARRERS MESTRES SANZ I DEL TRAM DE L'AVINGUDA DEL MARINER ENTRE L'AVINGUDA DE LA VALL I EL CARRER POMPEU FABRA, al contractista principal de l'obra d'asfaltar de diversos carrers del municipi que és l'empresa AMSA. S'informa favorablement als preus del pressupost aportat, per estar ajustats al mercat i a l'obra sol·licitada, i el total del contracte de les obres complementaries és de 4.124,00euros, sense IVA, i el total del contracte amb IVA inclòs, és de 4.990,04 euros.

"..."

Vistos els pressupostos presentats per l'empresa AMSA pels imports certificats pel tècnic municipal;

Vist l'informe d'Intervenció que acredita la disponibilitat pressupostària amb càrrec a la partida 61901;

D'acord amb allò que disposen els articles 6, 89.2, 111.1 i 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'octubre de Contractes del sector públic;

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar el pressupost dalt esmentat per import de 4.990,04 € l'IVA inclòs per l'execució de les feines de pavimentació dalt referenciades.

La factura dels treballs realitzats o còpia degudament validada s'incorporarà a l'expedient.

2. Comunicar aquest acord a l'interessat i a la Intervenció per a la seva deguda constància.

4.4. Contacte menor pintura caseta del telecontrol de la Ral

Vist que han finalitzat les obres de les instal·lacions del Telecontrol de la Ral, del Servei pública d'aigua de la població;

Vist el pressupost presentat per l'empresa Josep Boixaderas Miranda per import de 280 € més IVA;

Vist l'informe d'Intervenció que acredita la disponibilitat pressupostària amb càrrec a la partida 21200 de reparació i manteniment d'edificis;

D'acord amb allò que disposen els articles 6, 89.2, 111.1 i 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'octubre de Contractes del sector públic;

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar el pressupost dalt esmentat per import de 338,80 € l'IVA inclòs per l'execució de les feines de pintura de l'edifici del telecontrol de la Ral, adscrit al Servei de la xarxa d'aigua. La factura dels treballs realitzats o còpia degudament validada s'incorporarà a l'expedient.
2. Comunicar aquest acord a l'interessat i a la Intervenció per a la seva deguda constància.

4.5. Contractes menors d'obres de reparació i manteniment de l'enllumenat i el paviment del carrer Fonoses.

Atès que de la reunió celebrada el passat divendres dia 12 de febrer de 2015 amb els veïns del carrer Fonoses que van poder assistir s'ha constatat el mal estat general de la urbanització del carrer Fonoses;

Vist que es va consensuar l'execució urgent de l'enllumenat públic que actualment s'ha hagut de desconnectar de la xarxa pel perill cert que suposen les deficiències detectades.

Vist que cal millorar els serveis en general, sobretot el paviment i el veïns demanen que l'Ajuntament hi participi tant com pugui en les actuacions a executar;

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals:

"..."

INFORME

Antecedents i anàlisi de la proposta

En data 13 de novembre de 2014, en informe emès pel tècnic municipal s'ordena la desconnexió de l'enllumenat públic per tenir deficiències greus de derivació cap a terra en la instal·lació, fins que no es reformi la instal·lació.

El divendres 12 de febrer de 2015, en reunió celebrada amb els veïns, es va acordar l'execució de la reforma de la instal·lació d'enllumenat públic, i millorar les condicions del paviment, especialment la calçada. S'acorda que els veïns, si es subscriuen els convenis corresponents participin en un 70% en el pagament de les despeses derivades de restablir el servei d'enllumenat públic, i la resta, a més de les millores en la pavimentació seran assumides per l'Ajuntament.

Es sol·liciten pressupostos a industrials per tal de realitzar els treballs acordats amb els veïns del carrer de les Fenoses, que es detallen.

Havent analitzat els pressupostos rebuts, s'observa que, aquests s'ajusten als treballs sol·licitats i estan ajustats a les condicions econòmiques habituals de mercat, no observant, minuscúvues i pluscúvues en els preus.

Conclusions

1. Segons l'exposat, es proposa contractar, per a les obres de restitució de l'enllumenat públic i reforç del paviment els següents industrials:



1. CONSTRUCCIONS J.GELI, SL, per a la realització de l'obra civil, per un import d'execució material de 5.852,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 7.080,92 €.
2. AGUSTÍ I MASOLIVER, SA., per a la realització de l'obra d'asfaltat, per un import d'execució material de 9.849,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 11.917,29 €.
3. COMERCIAL PIRENE, SL per a la realització de la instal·lació elèctrica i enllumenat públic, per un import d'execució material de 5.356,30 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 6.481,12 €.
4. JOSEP CASTANYER DANES per a la realització del projecte i direcció tècnica de l'ampliació de l'enllumenat públic, per un import d'execució material de 660,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 798,60 €.

2. El total de les obres previstes en el carrer de les Fenoses per al restabliment de l'enllumenat públic i reforç del ferm d'OBRES A EXECUTAR AL CARRER FONOSSES té un import d'execució material de 21.717,30 €, que el pressupost d'execució per contracte de la totalitat de les obres és de 26.277,94 €. L'import dels pressupostos corresponen a treballs sol·licitats, i es consideren ajustats al mercat.
3. Un cop finalitzades les obres, es podrà restablir el servei d'enllumenat públic, interromput des del novembre de 2014.

"..."

Vist l'informe d'Intervenció que acredita la disponibilitat pressupostària amb càrrec a la partida 61901 complementada amb les aportacions dels propietaris;

D'acord amb allò que disposen els articles 6, 89.2, 111.1 i 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'octubre de Contractes del sector públic;

La Junta de Govern per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar el pressupostos de les empreses per a l'execució de les obres del carrer Fonoses següents:

1. CONSTRUCCIONS J.GELI, SL, per a la realització de l'obra civil, per un import d'execució material de 5.852,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 7.080,92 €. cjgeli@infoservei.es.
2. AGUSTÍ MASOLIVER, SA, per a la realització de l'obra d'asfaltat, per un import d'execució material de 9.849,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 11.917,29 €. amsa@amsa.es.
3. COMERCIAL PIRENE, SL per a la realització de la instal·lació elèctrica i enllumenat públic, per un import d'execució material de 5.356,30 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 6.481,12 €. **Santi Planas** santi@cpirene.com.
4. JOSEP CASTANYER DANES per a la realització del projecte i direcció tècnica de l'ampliació de l'enllumenat públic, per un import d'execució material de 660,00 €, i un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 798,60 €. jcastaner@cetiq.cat.

2. Les factures dels treballs realitzats o còpies degudament validades s'incorporaran a l'expedient.

3. Comunicar aquest acord als interessats per via telemàtica i a la Intervenció per a la seva deguda constància.

5. Aprovació baixa comptador d'aigua. Exp. 50/2015. JBC

Vista la sol·licitud de data 2-04-2015 del Sr. Joan Bartrina Carbonell de baixa de comptador del pis de l'Av. de la Vall 24-30, pisos: 2n.9a.;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Aprovar la baixa del contracte del servei de subministrament d'aigua d'ús domèstic i disposar la retirada dels comptadors corresponent, als habitatges dalt citats.
2. Aprovar la liquidació de les taxa per desmuntatge d'instal·lacions per import mínim de 20 euros, d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal núm. 17.

LLOCS DE PAGAMENT:

a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament

b) Mitjançant transferència bancària a:

"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries: ES18 2100 8200 82 2300027565

3. Notificar aquest acord al Consorci Servei de Recaptació per a la tramitació corresponent
4. Notificar-ho a l'interessat per a la seva deguda constància

6. Autoritzacions de pas pel municipi:

6.1. Autorització de pas a Motor Antic Garrotxa: XI Clàssics dels Volcans

Atès que el **Motor Antic Garrotxa** sol·licita autorització de pas per a la "**XI Clàssics dels Volcans**" que és un esdeveniment esportiu no competitiu, d'interès esportiu i pel proper 30 de maig de 2015;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar el permís sol·licitat sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Fer saber que, a la vista del recorregut, no consta cap impediment pel pas de la cursa dins el terme municipal de Sant Pau de Segúries.
3. Comunicar aquest acord a l'interessat amb indicació del recursos que hi poden interposar.

6.2. Autorització de pas a Club Ciclista Transpyr: The Pirinexus 360 Challenge

Atès que el **Club Ciclista Transpyr** sol·licita autorització de pas per a la "**The Pirinexus 360 Challenge**" que és un esdeveniment esportiu no competitiu, d'interès esportiu i pel proper 2 de maig de 2015;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar el permís sol·licitat sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Fer saber que, a la vista del recorregut, no consta cap impediment pel pas de la cursa dins el terme municipal de Sant Pau de Segúries.
3. Comunicar aquest acord a l'interessat amb indicació del recursos que hi poden interposar.

7. Autorització de parada del mercat municipal. Exp. 90/2015. Hortícoles Viladasens SCP

Vista la sol·licitud de parada de mercat de data 30-03-2015 de la societat **Hortícoles Viladasens SCP**;

Vist l'informe del tècnic municipal que es transcriu següent:

"..."

INFORME

La ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL MERCAT DE VENDA AMBULANT DE SANT PAU DE SEGÚRIES aprovada definitivament al BOP de Girona de 28-10-2014 i al DOGC 6736 de 27-10-2014, al seu Article 4. Nombre màxim de parades i autoritzacions, indica:



El nombre màxim, total i parcial per especialitats, de parades i autoritzacions del mercat serà l'establert per l'Ajuntament, atenent als següents criteris:

- 1.- El sòl públic disponible
- 2.- La varietat d'oferta comercial existent al mateix mercat i al municipi. Es podran establir percentatges de parades destinades a la comercialització de diferents productes, amb la finalitat de protegir els drets dels consumidors tot assegurant una oferta variada i racional.
- 3.- Els condicionaments urbanístics i circulatoris del sector.
- 4.- Aspectes mediambientals, de salut pública, objectius de política social, de salut i seguretat dels treballadors, de conservació del patrimoni cultural i qualsevol altra raó imperiosa d'interès general.

Vista la documentació rebuda per part de Hortícoles Viladasens, SCP per obtenir l'alta de parada al mercat setmanal, on s'indica la sol·licitud de Parada de verdura i fruita de temporada de producció pròpia, amb ubicació davant del Bar- Restaurant Can Baral·la, entre Plaça de la Generalitat i Plaça de l'Era:

INFORMO:

1.- Existeix sòl públic disponible destinat a mercat. La parada que sol·liciten està vacant, tot i que la parcel·la a assignar hauria de ser part de la parada número P15 o P16, o alineada amb la P10-P12, segons croquis adjunt.

2.- L'activitat de productors comprèn la comercialització a l'engròs dels productes de producció pròpia, quedant exclosa i prohibida la revenda, tant a comerciants minoristes com a consumidors finals, de productes que no procedeixin de les collites pròpies de cada productor, per lo tant, els únics productes que estan autoritzats a comercialitzar són els inclosos en la denominació genèrica de fruita i verdura. Cap de les parades existents és productora dels seus productes.

3.- A data d'avui, existeixen tres parades que fan la venda de fruita i verdura, pel que en aquest aspecte, un 23% de les parades actuals es destinen a fruita i verdura. Amb aquesta incorporació, seria del 28% del total de parades.

4.- No existeixen impediments urbanístics ni circulatoris del sector.

5.- L'oferta addicional i singular que incorpora de les existents, que és venda directa del productor.
"..."

Vist que la interessada demana la ocupació de 3 ml. de via pública per instal·lar la parada;

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar a la interessada Hortícoles Viladasens SCP, amb CIF J-55211973, el permís de parada del mercat setmanal sol·licitat per ocupació de via pública de 3ml. amb una parada de **verdura i fruita de temporada de producció pròpia**, de conformitat a l'informe dels tècnics municipals dalt transcrit, sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.

2. Aprovar la quota anual de parada de mercat (8,29 €/ml/trimestre) per import de 99,48 €/any (24,47 €/trimestre) segons l'Ordenança fiscal vigent pel 2015. Aquesta quota podrà ser modificada en exercicis posteriors de conformitat al procediment legalment previst.

3. Comunicar aquest acord a la interessada amb advertiment dels recursos pertinents.

8. Autorització als treballs de millora de las Ribes del Ter al Consorci del Ter. Exp. 111/2015.

Vist l'escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua a l'expedient UDPH2014002821 sobre autorització al Consorci del Ter per l'execució dels "Treballs de Millora de les Ribes del Ter" al terme de Sant Pau de Segúries que van ser demanats en data 31-07-2014;

Ateses les competències per a resoldre les llicències correspon a l'Alcaldia i a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Atorgar a l'interessat Consorci del Ter el permís municipal per l'execució dels anteriors treballs sense perjudici de l'obtenció d'altres autoritzacions de les Administracions i organismes amb competències sectorials que siguin obligatoris.
2. Comunicar aquest acord al Consorci del Ter amb advertiment dels recursos pertinents.

9. Sol·licitud de senyalització de la ubicació dels desfibril·ladors

10. Varis

L'alcalde i els regidors expliquen diferents temes de la gestió ordinària de l'Ajuntament per tal que tots estiguin assabentats:

- Tenim previst el Ple pel proper dimecres dia 15 d'abril a les 20:00 Després anirem a sopar tots els regidors per acomiadar la legislatura.
- El dia 22 de maig és Santa Rita i farem una excursió amb el personal de l'Ajuntament, com ja és tradició de cada any.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta al lloc i data dalt consignats.

En dono fe
El secretari,

Vist i plau
L'alcalde,

Josep Ruiz i Muñoz

Pep Palos i Sastre