



ACTA NÚM. 2/2014

Sessió ordinària de la Junta de Govern Local

Assistència:	A la Seu Consistorial de Sant Pau de Segúries
President: Pep Palos i Sastre	Quan són les 20:30 hores del dia 29 de gener de 2014 es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local al marge consignats per celebrar la sessió ordinària, primera convocatòria i sota la Presidència del seu titular.
Regidors: Dolors Cambras i Saqués Joan Navarro i Soler M. Carme Simon i Orriols	Actua com a secretari el Sr. Josep Ruiz Muñoz comissionat pel servei eSAF del Xaloc (Diputació de Girona) en funcions de Secretaria Intervenció.
Excusa: CAP	

Es comprova que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

És objecte de la reunió la convocatòria realitzada en legal forma per tractar el següent:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació de factures i justificants:
 - 2.1. Aprovació relació de factures 32/13. Factures domiciliades pagades
 - 2.2. Aprovació relació de factures 33/13. Factures pendents de pagar
3. Sol·licituds de llicències d'urbanisme:
 - 3.1. Exp. Llicència d'obres 31/14 FFM
 - 3.3. Exp. Llicència de parcel·lació 27/14 RMBM
 - 3.4. Exp. Llicència d'Activitats 28/14 FFC
4. Petició de connexió de subministrament al Servei d'Aigües. HBB
5. Donar compte de l'inici de la elaboració del Mapa de Capacitat Acústica del municipi
6. Manteniment de la xarxa Itinerària 2014
7. Petició col·laboració econòmica de l'AMPA Els Pinets
8. Varis

El president declara oberta la sessió i es tracten successivament els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'Acta núm. 1 de la sessió del dia 8 de gener de 2014

2. Aprovació de factures i justificants

2.1. Relació de factures i justificants 32/2013. Domiciliades pagades.

Examinada la relació núm. 32/2013 de factures i justificants per import de 85,33 €, s'APROVA per unanimitat i s' AUTORITZA el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent d'acord amb les disponibilitats econòmiques i les previsions de Tresoreria a l'efecte i/o el tractament extra pressupostari corresponent

2.2 Relació de factures i justificants 33/2013. Pendents de pagar.

Examinada la relació núm. 33/2013 de factures i justificants per import de 4.221,97 € S'APROVA per unanimitat i s' AUTORITZA el seu pagament amb càrrec a les aplicacions corresponents del pressupost municipal vigent d'acord amb les disponibilitats econòmiques i les previsions de Tresoreria a l'efecte i/o el tractament extra pressupostari corresponent

3. Sol·licituds de Llicències d'obres i activitats

3.1. Exp. Llicència d'obres 3/13 FFM

Atesa la sol·licitud de l'interessat Francisco Ferrez Miquel de 23-01-2014, per obtenir llicència d'obres menors;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Fets

Es sol·licita llicència d'obres menors per a la REFORMA D'ENRAJOLAT DE LA CUINA I DEL BANY, PINTAT INTERIOR DE LA CASA, I REPARACIÓ DEL TERRA DEL GARATGE. En el pressupost per col·locar rentaplats, al carrer Major, 29 de Sant Pau de Segúries.

Aquests terrenys estan classificats de sòl urbà, i zona d'edificació plurifamiliar alineada, clau 2. Les obres són interiors, i no contradiuen l'ordenament urbanístic. Tenen senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva per la qual cosa no és d'aplicació la LOE i el Codi Tècnic de l'Edificació.

El pressupost de les obres és de 2.489,00 euros, i les obres tenen l'acceptació per part del contractista: Jorge Quijoje Cepeda, de Sant Boi del Llobregat.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'informa **favorablement** a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la REFORMA D'ENRAJOLAT DE LA CUINA I DEL BANY, PINTAT INTERIOR DE LA CASA, I REPARACIÓ DEL TERRA DEL GARATGE, de l'edifici situat al carrer Major, núm. 29, de DE SANT PAU DE SEGÚRIES.

1. Abans d'iniciar les obres el contractista haurà d'aportar el Registre d'empreses acreditades (REA) o l'alta com a autònom.
2. El promotor és responsable de que es prenguin les mesures oportunes en matèria de seguretat i salut en l'obra, segons RD. 1627/97 de 24 d'octubre sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Els residus de la construcció es gestionaran en compliment del que estableix el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya. Es dipositarà una fiança de **150,00 euros** en concepte de gestió de residus, que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.
3. Les obres no poden implicar l'alteració de les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
4. Si l'obra requereix de l'ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització.
5. El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per finalitzar-les és sis mesos.

"..."

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. ATORGAR a l'interessat la llicència per a l'execució de les obres sol·licitades, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics dalt transcrit.
2. Aprovar la liquidació, per import de 20,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17.
3. Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, per import de 82,80 € en aplicació de l'ordenança fiscal municipal número 5.
4. Aprovar la constitució de la fiança de residus per import de 150 € que es retornarà quan s'aporti el certificat del gestor dels residus un cop finalitzades les obres.

RESUM de deures econòmics:	
- ICIO:	99,56 €
- Taxa llicència:	20,00 €
- Fiança:	150,00 €
TOTAL:	269,56 €
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
d) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries	
2100 8200 82 2300027565	



5. Advertir que d'acord amb el que estableix l'art. 9è., 7 de l'Ordenança Fiscal número 5, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

6. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.2. Exp. Llicència de parcel·lació 27/14 MRBM

Atesa la sol·licitud de la interessada Sra. Maria Rosa Batlle Marcer de 21-01-2014, per obtenir llicència de parcel·lació;

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals següent:

"..."

Informe

1. La parcel·la cadastral 789301DG4779S0001UR, te la següents condicions urbanístiques:
 - *Classe de sòl*: Sòl urbà no consolidat, inclosa en Polígon d'actuació urbanística residencial PAR-3, Pla del Serrat.
 - *Qualificació*: Clau 2, zona d'edificació plurifamiliar aïllada.
2. El PAR-3, Pla del Serrat, es durà a terme pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica. En la data de redacció d'aquest informe no s'ha iniciat la tramitació de cap figura de gestió urbanística relacionada amb aquest polígon d'actuació, i per tant, està pendent d'executar.
3. En la parcel·la objecte d'aquest informe hi ha construïda una edificació en situació de fora d'ordenació, per estar subjecta a cessions gratuïtes i obligatòries de sistema viari en virtut de l'aprovació definitiva del planejament urbanístic. En aquesta, només s'hi podran dur a terme les actuacions previstes en l'article 108 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, DL 1/2010, de 3 d'agost.
4. Les segregacions de part o parts de finca subjectes a reparcel·lació pendents d'executar, és un acte que es sotmet a declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació, segons art. 243 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Conclusions

La parcel·la cadastral 7893201DG4779S0001UR, situada a l'Avinguda de la Vall, núm. 44, cantonada amb el carrer del Pla del Serrat, compleix les condicions de l'art. 243, d'estar subjecte a reparcel·lació pendent, del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i és pot declarar com a innecessària la llicència de parcel·lació.

"..."

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. DECLARAR la innecessarietat de llicència de parcel·lació de la parcel·la dalt referenciada, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, de conformitat i condicionada a l'informe dels serveis tècnics.

2. Aprovar la liquidació, per import de 300,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 17, article 5.1.c) i article 6.c) (BOP de Girona 241 de 17-11-2009).

LLOCS DE PAGAMENT:

- a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament
- d) Mitjançant transferència bancària a:

"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries

2100 8200 82 2300027565

3. Notificar aquest acord a la interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

3.3. Llicència d'activitats 28/14 FFC

Atesa la sol·licitud de l'interessat Sr. Francesc Fornos de la Cruz de 22-1-2014, NRE 33, de canvi de titularitat de l'activitat de Bar Restaurant situat a l'Avda. Mariner, 6, del municipi de Sant Pau de Segúries;

Vist que a la sol·licitud adjunta la comunicació conjunta signada per l'anterior titular de l'activitat, així com la declaració responsable i el certificat d'un tècnic qualificat sobre l'acompliment dels requisits necessaris en matèria de Medi Ambient, prevenció d'incendis i protecció de la salut;

Vista la regulació de la Llei 20/2009, Llei de Prevenció Ambiental i Control de les Activitats als seus article 51 i següents;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. Donar-nos per assabentats del canvi de titular de l'activitat de Bar Restaurant dalt referenciada i que l'interessat Sr. Francesc Fornos de la Cruz ha comunicat l'obertura del Bar Restaurant "el Racó de cal Sisco" a l'Avda. Mariner, 6 de Sant pau de Segúries, a partir del dia 24 de gener de 2014, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a reserva del control que han de realitzar periòdicament els serveis tècnics municipals.

Condicionar l'exercici de l'activitat a la normativa d'aplicació vigent en cada moment, i en especial a allò que disposa l'article 52 de la Llei 20/2009:

52.5. Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions als quals es refereixen els apartats anteriors, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

52.6. En el cas que l'activitat inclogui abocament d'aigües residuals a la llera pública o al mar, resta sotmesa al règim d'autorització d'abocaments.

52.7. En el cas que l'activitat se situï en un espai natural protegit, està sotmesa al procés de consulta prèvia respecte a la necessitat d'avaluació d'impacte ambiental.

52.8. La comunicació no atorga, a la persona o l'empresa titulars de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

2. Aprovar la liquidació, per import de 100,00 €, en aplicació de la taxa regulada per l'ordenança fiscal municipal número 18, epígraf 21: Procediment de modificació d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.

RESUM de deures econòmics:	
- Taxa llicència:	100,00 €
TOTAL:	100,00€
LLOCS DE PAGAMENT:	
a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament	
d) Mitjançant transferència bancària a:	
"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries	
2100 8200 82 2300027565	

3. Anotar l'activitat al Registre Municipal d'activitat per a la seva deguda constància.

4. Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

4. Petició de connexió de subministrament al Servei d'Aigües. HBB

Atès que el Sr. Hanane Bousfia El Bali amb domicili a Apartat de Correus 18 de Banyoles, Sant Pau de Segúries, sol·licita el dret de connexió d'aigua, per a ús domèstic, al seu habitatge de l'Avda. de la Vall, 24-30, bx. 1a.;

Vist que CONSTA l'atorgament de llicència de primera ocupació;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:



1. Autoritzar el servei de subministrament d'aigua d'ús domèstic i disposar la col·locació del comptador corresponent, a l'habitatge dalt citat.
2. Aprovar la liquidació de les taxes per import de **188,46 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal pel subministrament d'aigua.

LLOCS DE PAGAMENT:

- a) Personalment a l'Oficina de l'Ajuntament
d) Mitjançant transferència bancària a:

"La Caixa" - Oficina de Sant Pau de Segúries
2100 8200 82 2300027565

3. Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que hi poden interposar.

5. Donar compte de l'inici de la elaboració del Mapa de Capacitat Acústica del municipi

S'informa als membres de la Junta de Govern que el Departament de Territori i Sostenibilitat, Direcció General de Qualitat Ambiental, va fer una jornada a la seu del Consell Comarcal del Ripollès, dimarts 21 de gener, per iniciar la elaboració dels Mapes de Capacitat acústica dels ajuntaments del Ripollès.

Hi va assistir el tècnic de l'Ajuntament, Sr. Xavier Rico que ens ha dut la documentació inicial per començar a treballar.

6. Manteniment de la xarxa Itinerància 2014

L'alcalde explica la comunicació del Consorci Ripollès Desenvolupament sobre el manteniment de la xarxa de senders Itinerància. Per Sant Pau suposa una despesa de menys de 200 €.

7. Petició col·laboració econòmica de l'AMPA Els Pinets

Atès que l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes del l'Escola els Pinets ha sol·licitat a l'Ajuntament col·laboració econòmica amb motiu de la organització de les Colònies d'Estiu 2014;

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

1. ATORGAR a l'AMPA de l'escola els Pinets un ajut per la quantitat de 400,00 euros, destinat a la activitat esmentada, amb càrrec a l'aplicació 2014.230.48000 del pressupost municipal.
2. Els beneficiaris hauran d'acreditar les despeses ocasionades per l'activitat a la que va destinat l'ajut, mitjançant factures o altres documents probatoris equivalents i els justificants que garanteixen el seu pagament.
3. Notificar el present acord a les persones interessades i donar-ne compte a Tresoreria i intervenció.

8. Varis

L'alcalde i els regidors comenten diferents temes que s'estan tramitant des de l'Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió quan són les 22:00 s'estén aquesta acta, de la qual jo, en dono fe.

El secretari,

Josep Ruiz i Muñoz

Vist i plau
L'alcalde,

Pep Palos i Sastre